



## Byt 3+kk

107 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, Mánesova

19 000 Kč | 757 €



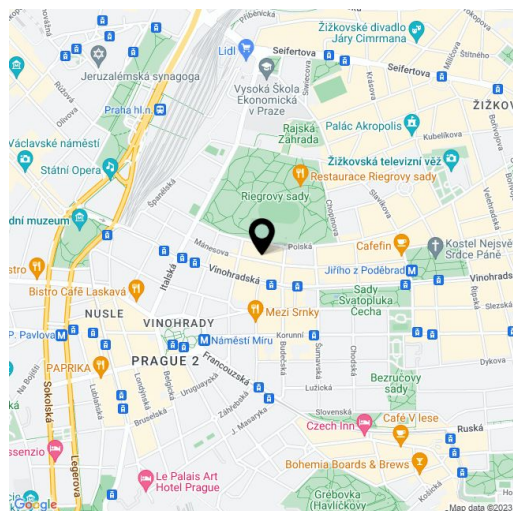
**Byt 3+kk**107 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, Mánesova**19 000 Kč | 757 €**

|                  |                    |
|------------------|--------------------|
| Celková plocha   | 107 m <sup>2</sup> |
| Parkování        | -                  |
| Sklep            | -                  |
| PENB             | G                  |
| Referenční číslo | 2381               |
| K dispozici od   | lhned              |

**Zařízený renovovaný podkrovní mezonet situovaný ve 4. patře rekonstruované secesní budovy s výtahem na Vinohradech v blízkém dosahu stanice metra Jiřího z Poděbrad s rychlou dostupností do centra.**

Spodní úroveň bytu tvoří prostorný obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní, úložná komora, toaleta pro hosty a vstupní chodba. V patře jsou 2 ložnice - jedna má francouzská okna s výhledem do zeleně vnitrobloku, dále koupelna se sprchovým koutem a vanou, toaleta a velká hala.

Parkety a dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, pračka, myčka, nádobí, kabelové připojení UPC, domácí vrátný. Zařízeno základním nábytkem. Poplatky za společné domovní služby 650 Kč/os./měs. Plyn a elektřina budou převedeny na nájemce.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.