svoboda&williams | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE

Byt 6+kk

289 m², Praha 7, Letná, U Studánky

Cena na vyžádání











Svoboda & Williams s.r.o.
info@svoboda-williams.com
www.svoboda-williams.com

Praha
+420 257 328 281
+420 724 551 238

Brno
+420 543 250 711
+420 724 551 238

Bratislava
+421 948 939 938

PDF vytvořeno
28. 03. 2024, 19:12

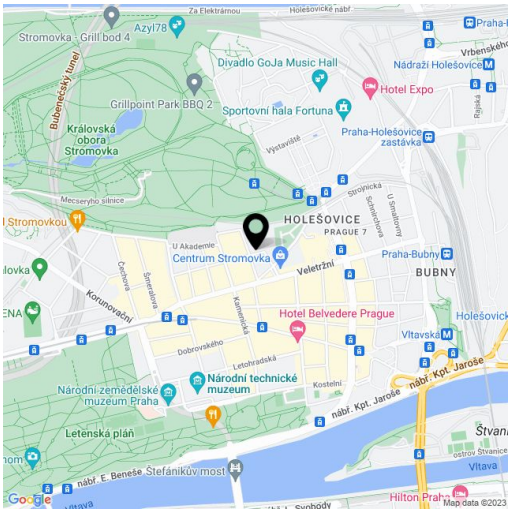
svoboda&williams | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE

Byt 6+kk

289 m², Praha 7, Letná, U Studánky

Cena na vyžádání

Celková plocha	421 m²
Podlahová plocha*	289 m²
Terasa	132 m²
Parkování	Ano
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	2407
K dispozici od	Ihned



***** Výměra jednotky dle občanského zákoníku. Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

Luxusní, zajímavě řešený klimatizovaný dvouúrovňový byt se 4-5 ložnicemi, 3 koupelnami, terasami a balkonem (celkem 132 m²) v 5. a 6. patře citlivě zrenovovaného činžovního domu z konce 19. století s novým výtahem a velkým vstupním foyer ve francouzském stylu, v klidné rezidenční čtvrti v těsné blízkosti parku Stromovka. Spodní patro sestává z obývacího pokoje s krbem, plně vybaveného moderního kuchyňského koutu, dále má 2 ložnice s vlastními koupelnami (jedna s masážní vanou), šatnu, technickou místnost a WC pro hosty. Nahoře jsou 2 ložnice, otevřená pracovna, galerie, 3. koupelna, úklidová komora/prádelna s WC a terasa s markýzou. Dubové parkety, italská dlažba, úložné prostory, francouzská okna, kvalitní koupelny s podlahovým vytápěním, kuchyňské spotřebiče Siemens, sklokeramická varná deska, myčka, mikrovlnná trouba, pračka se sušičkou, samostatný systém vytápění, TV kabelové a satelitní připojení, bezpečnostní dveře, alarm, domácí vrátný. Vstup do bytu přímo z výtahu. Z terasy je točitými schody přístupná pochozí střecha v 7. patře s krásným panoramatickým výhledem na Prahu. Dobré spojení do centra (tramvaje, metro), výborná občanská vybavenost. Dvě garážová stání za extra poplatek.

Svoboda & Williams s.r.o.
info@svoboda-williams.com
www.svoboda-williams.com

Praha
+420 257 328 281
+420 724 551 238

Brno
+420 543 250 711
+420 724 551 238

Bratislava
+421 948 939 938

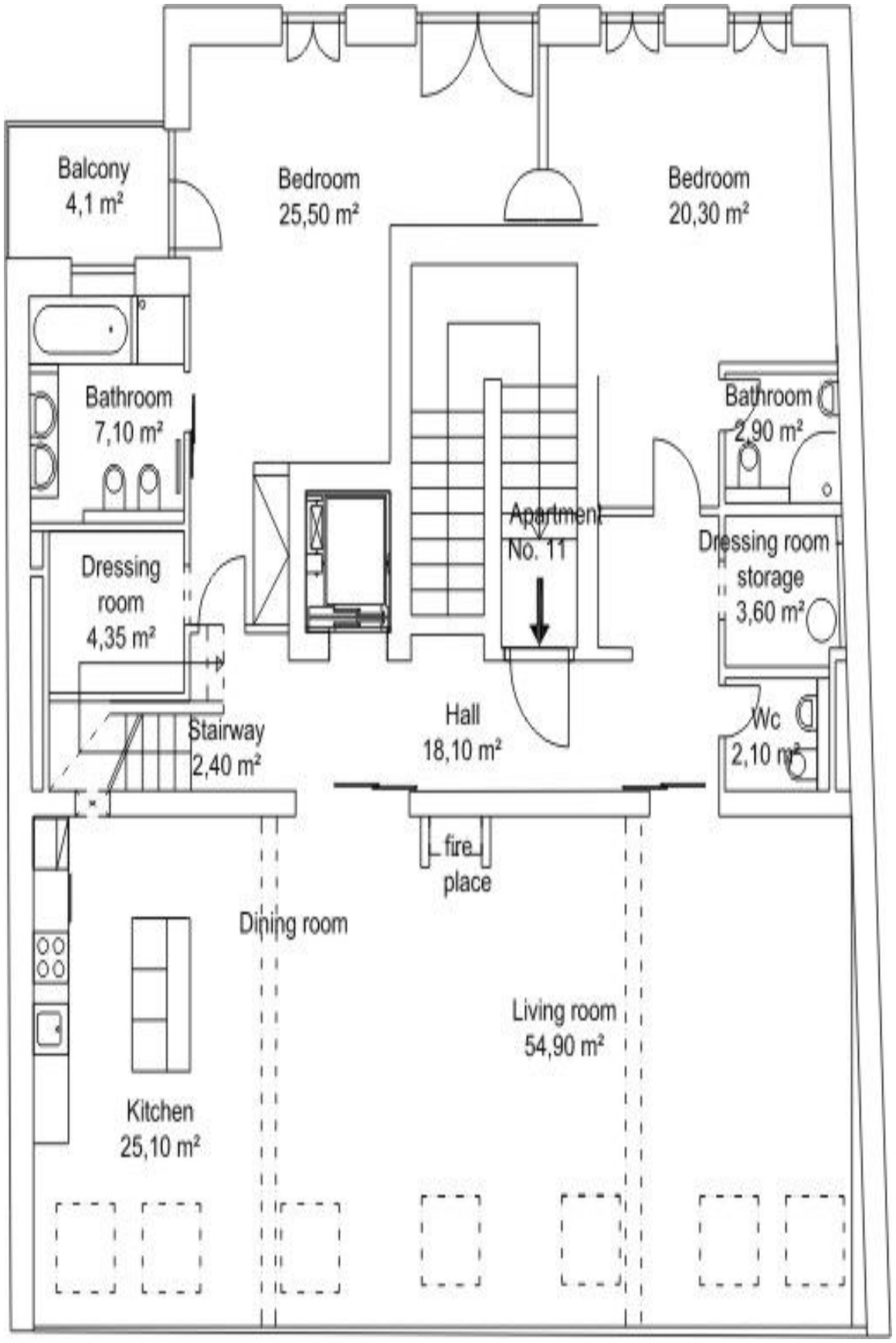
PDF vytvořeno
28. 03. 2024, 19:12

svoboda&williams | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE

Byt 6+kk

289 m², Praha 7, Letná, U Studánky

Cena na vyžádání



Svoboda & Williams s.r.o.
info@svoboda-williams.com
www.svoboda-williams.com

Praha
+420 257 328 281
+420 724 551 238

Brno
+420 543 250 711
+420 724 551 238

Bratislava
+421 948 939 938

PDF vytvořeno
28. 03. 2024, 19:12