



Kancelářské prostory

Praha 5, Jinonice, Kačírkova

13.50 - 14.50 € / m² | 339 - 365 Kč / m²





Kancelářské prostory

Praha 5, Jinonice, Kačírkova

13.50 - 14.50 € / m² | 339 - 365 Kč / m²

Poplatky za služby	75 Kč za m ² / měsíčně
Plocha k dispozici	365 m ²
Sklep	-
Parkování	90 EUR / ps / měsíc
PENB	G
Referenční číslo	24228

Pronájem kanceláří ve 4. patře nové administrativní budovy, která je součástí moderního a rozsáhlého komplexu na Praze 5. Budova díky svému vzdušnému a organickému tvaru nabízí svým nájemcům velmi efektivní prostor, moderní design, architekturu a poslední trendy v oblasti nových technologií. K dispozici nabízí příjemné vnitřní náměstí se zelení s funkčními vodními prvky a odpočinkovými zónami. Budova svým tvarem a architekturou navazuje na sousední budovu, která získala řadu prestižních mezinárodních ocenění, včetně nejlepšího developmentu roku 2015 nejen v České republice, ale i v celém regionu střední a východní Evropy. Možnost parkování v podzemních garážích či kantýny v budově. Projekt obdržel certifikaci na úrovni LEED Gold.

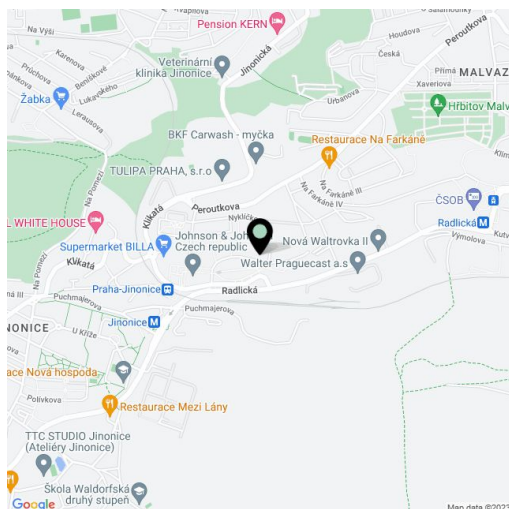
Lokalita:

Budova je dobře dostupná hromadnou dopravou i autem – v blízkosti stanice metra Jinonice (trasa B), zastávka autobusu přímo před budovou. Snadné napojení na dálnici D5 a na mezinárodní letiště Václava Havla Praha. Plánované napojení na budoucí Radlickou radiálu a vnitřní pražský okruh.

Vybavení a služby:

Podhledy se zabudovaným osvětlením
 Zdvojené podlahy
 Klimatizace (chladicí trámy)
 Teplovodní topení
 Otevíratelná okna v každé kanceláři
 Sprinklerový systém
 Záložní diesel generátor
 Optická vlákna od několika poskytovatelů
 Reprezentativní recepce s prostornou vstupní halou
 Ostraha 24/7
 Systém vstupních karet
 Vysokorychlostní výtahy
 Kantýna v budově
 Parkování v podzemních garážích

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.





Kancelářské prostory

Praha 5, Jinonice, Kačírkova

13.50 - 14.50 € / m² | 339 - 365 Kč / m²

