



Byt 3+kk

59 m², Praha 5, Smíchov, Grafická

Pronajato



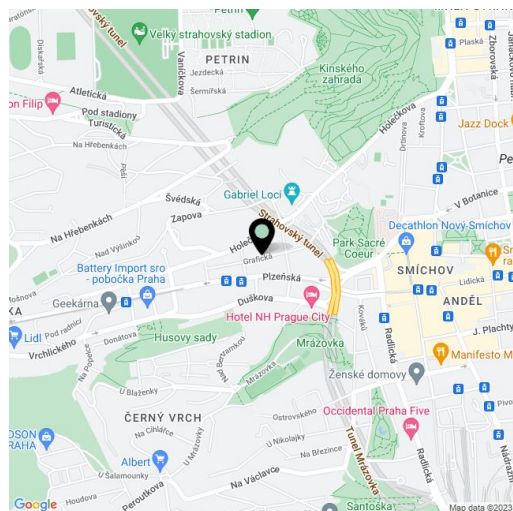
**Byt 3+kk**59 m², Praha 5, Smíchov, Grafická**Pronajato**

Celková plocha	59 m ²
Parkování	-
Sklep	-
PENB	C
Referenční číslo	24867
K dispozici od	lhned

Plně zrekonstruovaný, designově zařízený byt situovaný ve 2. NP kompletně nově zrekonstruovaného činžovního domu bez výtahu. Dům stojí v klidné ulici v blízkosti parku Sacre Coeur, jednu krátkou zastávku tramvají od nákupního centra Nový Smíchov a stanice metra Anděl s plnou občanskou vybaveností v bezprostředním okolí. Velmi rychlá dostupnost do centra, v blízkém dosahu Francouzského lycea a Kinského zahrady.

Interiér bytu tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a jídelním prostorem, 2 ložnice, dále koupelna se sprchovým koutem, samostatná toaleta a vstupní hala.

Dřevěné parkety, velkoformátová dlažba, vysoké stropy, bezpečnostní vstupní dveře, vestavěné skříně / úložné prostory, plynové topení, pračka, myčka, TV, videotelefon, společné balkony v mezipatrech budovy. Zálohy na společné domovní služby, topení a vodu 3600 Kč měsíčně pro 2 osoby. Elektřina bude převedena na nájemce.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

**Byt 3+kk**59 m², Praha 5, Smíchov, Grafická**Pronajato**

BYT 06	59	m ²
BYT 07	44	m ²
BYT 08	45	m ²

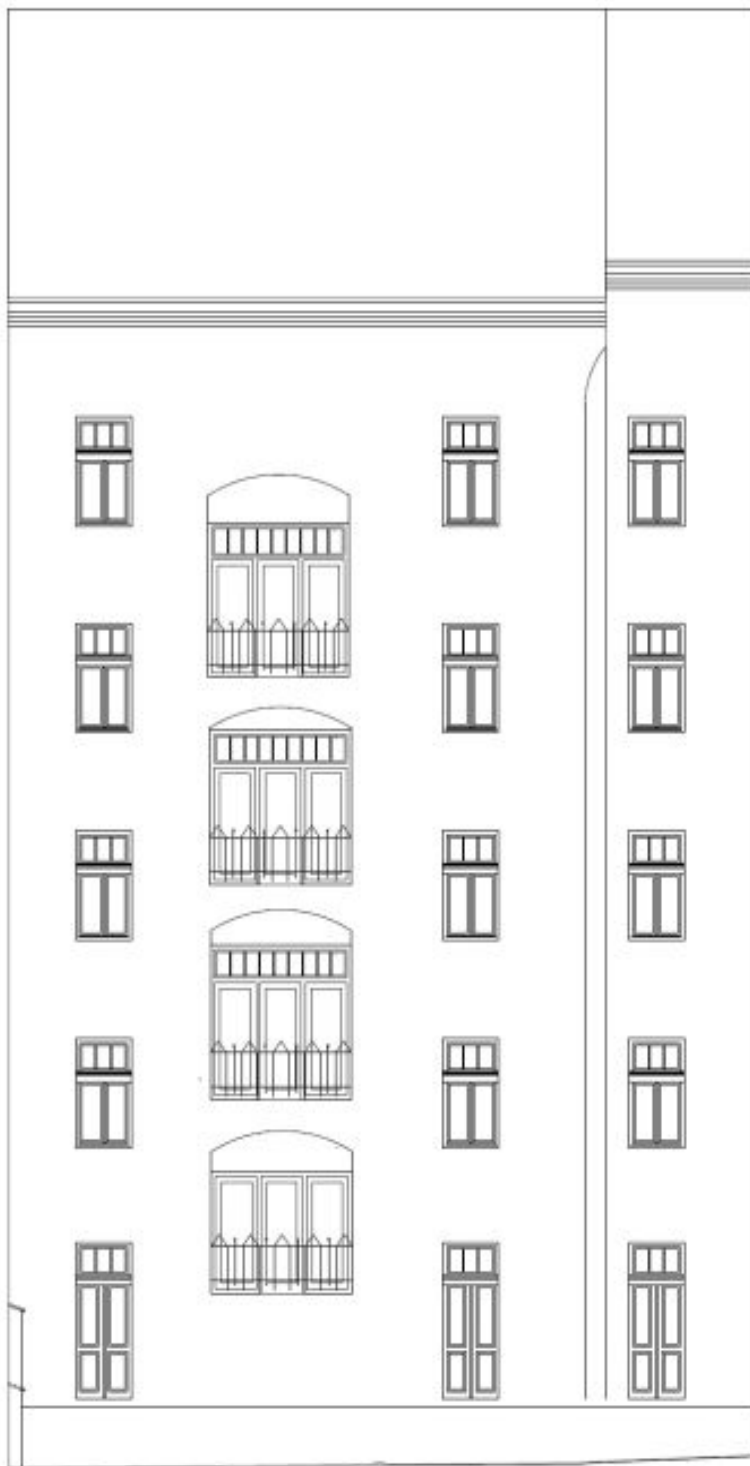




Byt 3+kk

59 m², Praha 5, Smíchov, Grafická

Pronajato





Byt 3+kk

59 m², Praha 5, Smíchov, Grafická

Pronajato

