svoboda&williams | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE

Byt 2+kk

46 m², Praha 5, Smíchov, Grafická

Pronajato











Svoboda & Williams s.r.o.
info@svoboda-williams.com
www.svoboda-williams.com

Praha
+420 257 328 281
+420 724 551 238

Brno
+420 543 250 711
+420 724 551 238

Bratislava
+421 948 939 938

PDF vytvořeno
29. 03. 2024, 17:02

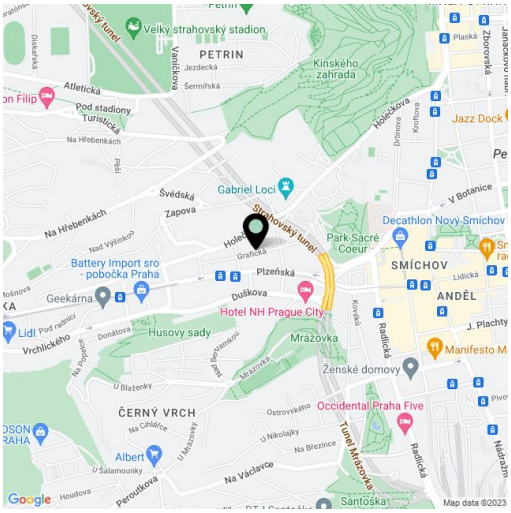
svoboda&williams | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE

Byt 2+kk

46 m², Praha 5, Smíchov, Grafická

Pronajato

Celková plocha	46 m²
Parkování	-
Sklep	-
PENB	C
Referenční číslo	24874
K dispozici od	Ihned



***** Výměra jednotky dle občanského zákoníku. Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

Plně zrekonstruovaný, designově zařízený byt ve 3. NP kompletně zrekonstruovaného činžovního domu bez výtahu. Dům stojí v klidné ulici v blízkosti parku Sacre Coeur, jednu krátkou zastávku tramvají od nákupního centra Nový Smíchov a stanice metra Anděl s plnou občanskou vybaveností v bezprostředním okolí. Velmi rychlá dostupnost do centra, v blízkém dosahu Francouzského lycea a Kinského zahrady.

Interiér bytu tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní, 1 ložnice, koupelna s vanou a toaletou, technická komora a vstupní hala. Byt je orientován na jih do klidného vnitrobloku.

Dřevěné parkety, velkoformátová dlažba, vysoké stropy, bezpečnostní vstupní dveře, vestavěné skříně / úložné prostory, plynové topení, pračka, myčka, TV, videotelefon, společné balkony v mezipatrech budovy. Zálohy na společné domovní služby, topení a vodu 3000 Kč měsíčně pro 1 osobu, 3400 Kč/měs. pro 2 osoby. Elektřina bude převedena na nájemce. K dispozici od ledna 2020.

Svoboda & Williams s.r.o.
info@svoboda-williams.com
www.svoboda-williams.com

Praha
+420 257 328 281
+420 724 551 238

Brno
+420 543 250 711
+420 724 551 238

Bratislava
+421 948 939 938

PDF vytvořeno
29. 03. 2024, 17:02

svoboda&williams | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE

Byt 2+kk

46 m², Praha 5, Smíchov, Grafická

Pronajato



Svoboda & Williams s.r.o.
info@svoboda-williams.com
www.svoboda-williams.com

Praha
+420 257 328 281
+420 724 551 238

Brno
+420 543 250 711
+420 724 551 238

Bratislava
+421 948 939 938

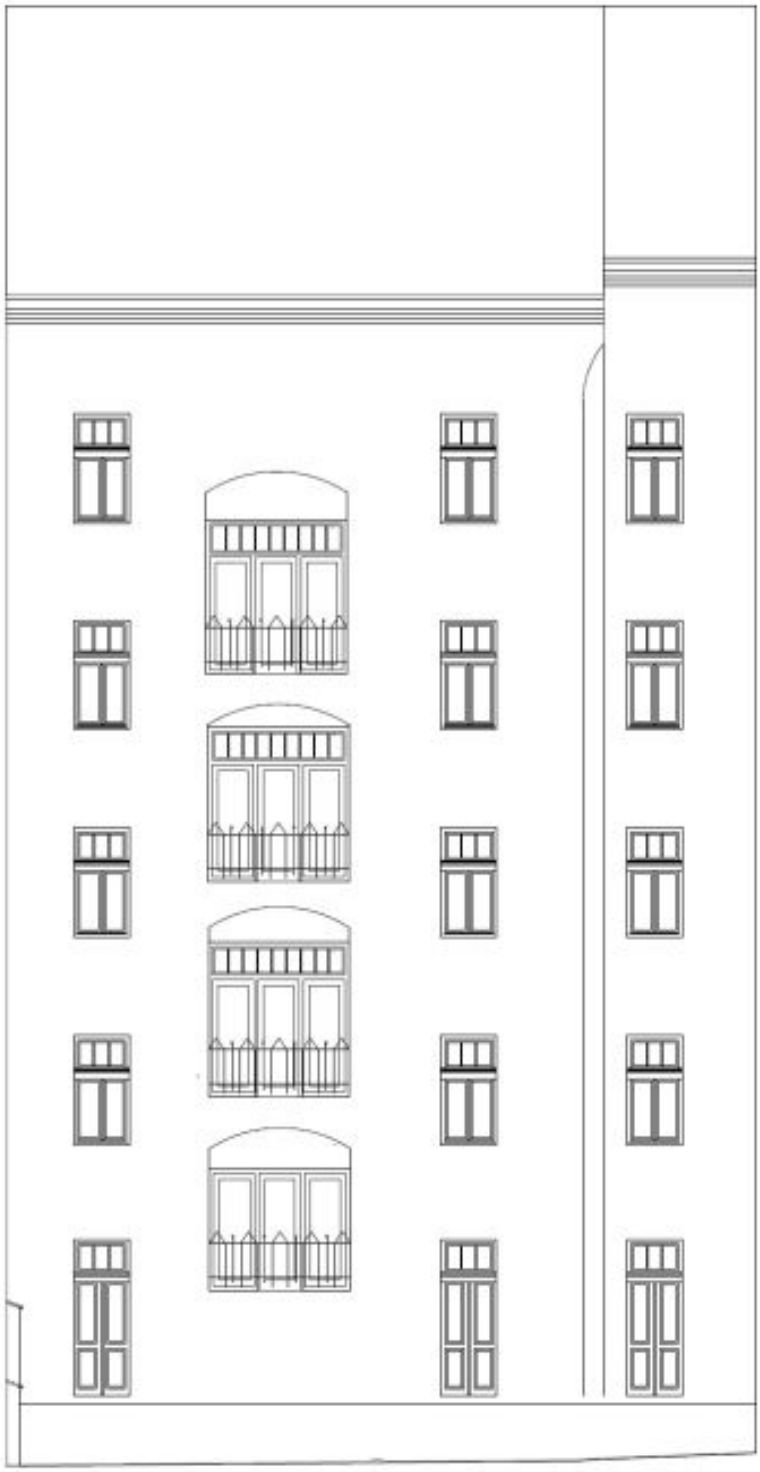
PDF vytvořeno
29. 03. 2024, 17:02

svoboda&williams | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE

Byt 2+kk

46 m², Praha 5, Smíchov, Grafická

Pronajato



Svoboda & Williams s.r.o.
info@svoboda-williams.com
www.svoboda-williams.com

Praha
+420 257 328 281
+420 724 551 238

Brno
+420 543 250 711
+420 724 551 238

Bratislava
+421 948 939 938

PDF vytvořeno
29. 03. 2024, 17:02

svoboda&williams | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE

Byt 2+kk

46 m², Praha 5, Smíchov, Grafická

Pronajato



Svoboda & Williams s.r.o.
info@svoboda-williams.com
www.svoboda-williams.com

Praha
+420 257 328 281
+420 724 551 238

Brno
+420 543 250 711
+420 724 551 238

Bratislava
+421 948 939 938

PDF vytvořeno
29. 03. 2024, 17:02