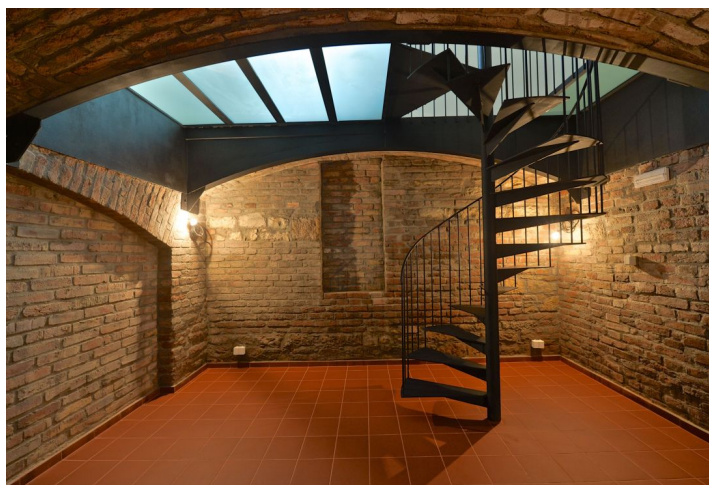
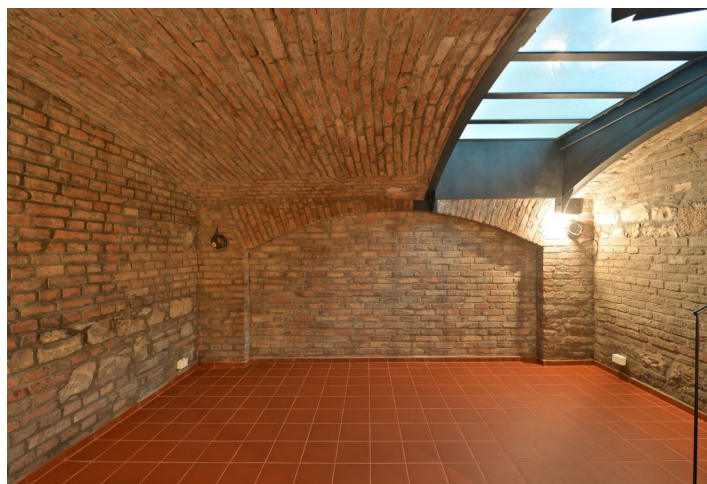
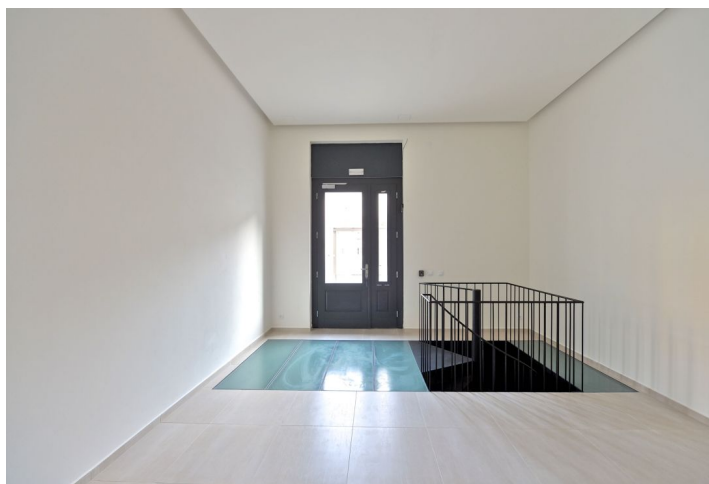






## Obchodní prostory

Praha 10, Vršovice, 28. pluku

13.07 € / m<sup>2</sup> | 328 Kč / m<sup>2</sup>

|                    |                                   |
|--------------------|-----------------------------------|
| Poplatky za služby | 48 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně |
| Plocha k dispozici | 58 m <sup>2</sup>                 |
| Parkování          | -                                 |
| PENB               | G                                 |
| Referenční číslo   | 26054                             |

Obchodní prostory k pronájmu v přízemí a suterénu činžovního domu situovaného na Praze 10, na frekventovaném místě s výlohou do ulice. Z přízemí vede točité schodiště do suterénu, kde jsou původní cihlové zdi a klenuté stropy. Prostory lze využít pro provoz vinotéky, kadeřnictví, obchod ale též jako kanceláře.

## Lokalita:

Budova je dobře dostupná hromadnou dopravou a autem – zastávka autobusů přímo před budovou, s napojením na stanice metra Flora a Želivského (trasa A). Dobré spojení s centrem města.

Výše nájemného je **414 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc**. Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.

