



Byt 4+kk

107 m², Praha 5, Smíchov, U Nikolajky

27 000 Kč | 1 070 €



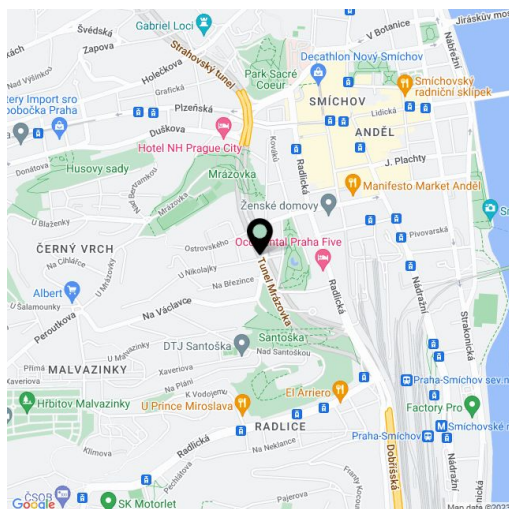
**Byt 4+kk**107 m², Praha 5, Smíchov, U Nikolajky**27 000 Kč | 1 070 €**

Celková plocha	115 m ²
Podlahová plocha*	107 m ²
Terasa	8 m ²
Parkování	Garážové stání zahrnuto v ceně.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	2643
K dispozici od	Ihned

Byt se 2 koupelnami, balkonem a lodžii ve 3. patře rezidenčního komplexu Nikolajka situovaného v klidné ulici nedaleko Francouzského lycea, metra trasy B a nákupního centra Anděl.

Byt má hlavní ložnici s přílehlou koupelnou (sprchový kout, WC) a šatnou, další 2 ložnice, plně vybavený kuchyňský kout otevřený do obývacího pokoje, 2. koupelnu s masážní vanou, samostatné WC, úložné prostory a sklep.

K dalšímu vybavení patří pračka, myčka, mikrovlnná trouba, sklokeramická deska, parkety, dlažba, telefonní linka, satelitní připojení a domácí vrátný. V budově je výtah, terasa (8,3m²) a nepřetržitá ostraha v recepci. Parkování v podzemní garáži je zahrnuto v ceně nájmu. Zálohy na poplatky za spotřebu energií (elektrina, topení, voda) cca 4500 Kč měsíčně. K dispozici od července 2014.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.