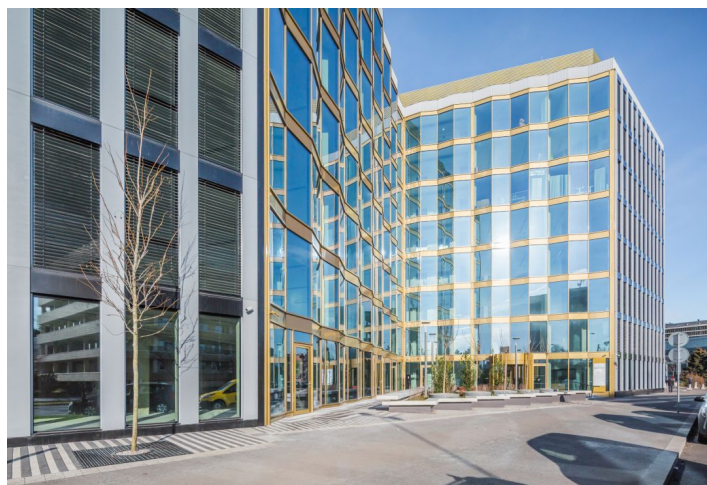
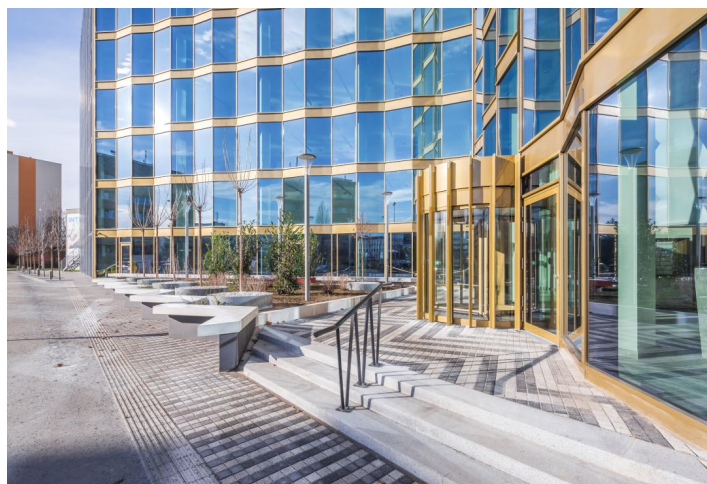
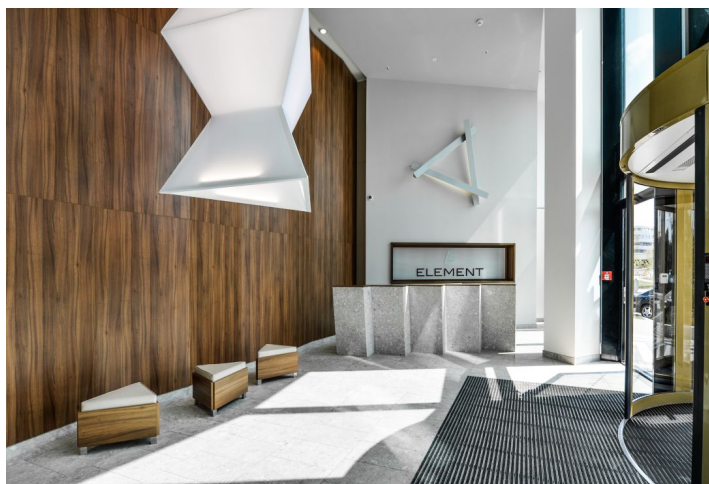
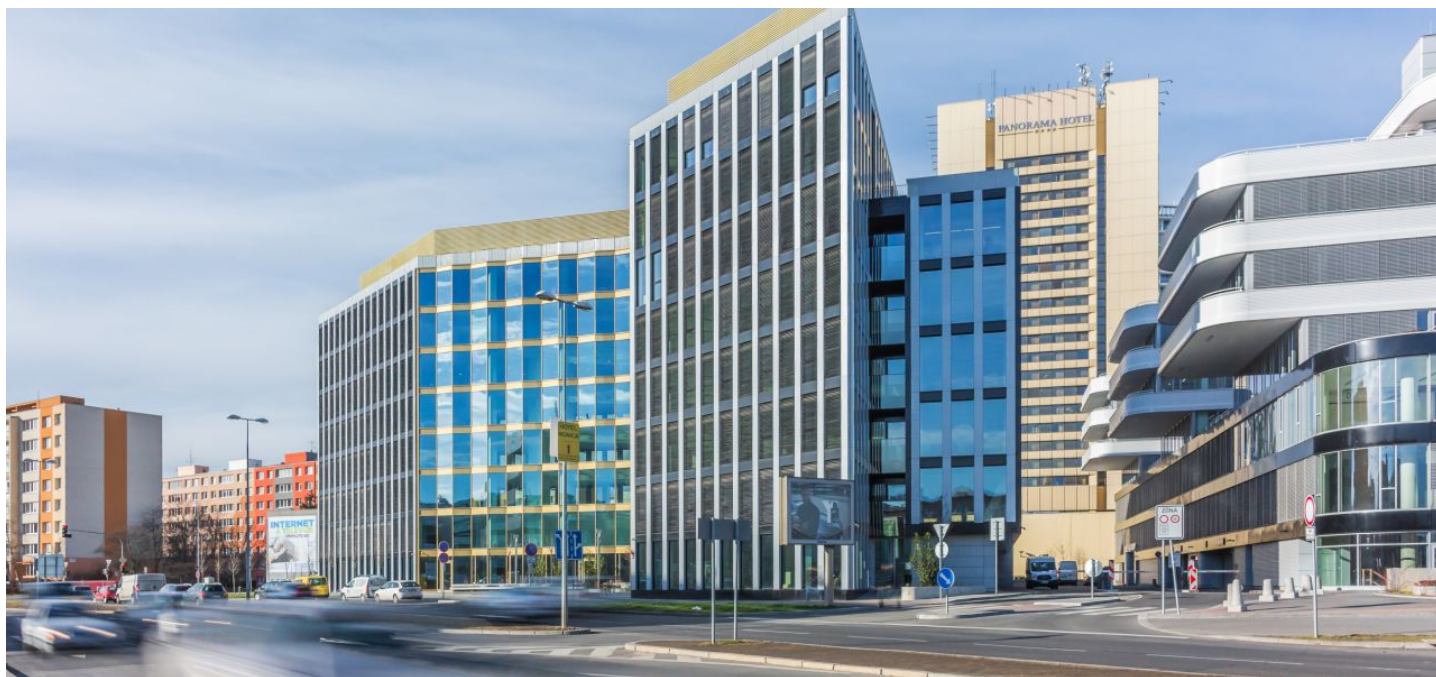






Obchodní prostory

Praha 4, Nusle, Na Strži

Cena na vyžádání

Plocha k dispozici	430 m ²
Parkování	130 EUR / ps / měsíc
PENB	A
Referenční číslo	26473

Obchodní prostory k pronájmu v nové administrativní budově situované na Praze 4. Budova ve tvaru písmene L se vyznačuje unikátní fasádou, hlavní vchod se vstupní halou je obklopen dvěma křídly budovy. Prostory na přízemí lze využít i jako kancelář.

Díky použití nejmodernějších technologií budova splňuje standard vysoké energetické efektivity, což je předpokladem k získání certifikátu minimálně na úrovni LEED Gold.

Lokalita:

Budova je situovaná v atraktivní obchodní lokalitě Prahy 4, v těsné blízkosti stanice metra Pankrác (trasa C) a autobusových zastávek. Snadné napojení na Pražský okruh a dálnici D1. Dobrá dostupnost do centra města (cca 7 minut) a na mezinárodní letiště Václava Havla Praha (cca 25 minut). Výborná občanská vybavenost v nejbližším okolí – řada restaurací, barů, finančních institucí a obchodní centrum Arkády Pankrác.

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.

