



Byt 4+kk

110 m², Praha 4, Podolí, K sídlišti

40 000 Kč | 1 598 €



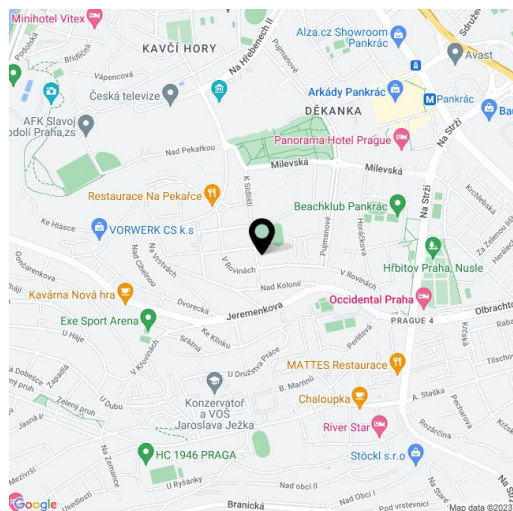
**Byt 4+kk**110 m², Praha 4, Podolí, K sídlišti**40 000 Kč | 1 598 €**

Celková plocha	120 m ²
Podlahová plocha*	110 m ²
Terasa	10 m ²
Parkování	Garážové stání.
Garáž	Ano
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	26481
K dispozici od	lhned

Částečně zařízený klimatizovaný byt s terasou a výhledy do dalekého okolí, situovaný v 8. patře moderního projektu Rezidence Kavčí Hory s podzemním parkováním, 24h recepcí, fitness centrem, ostrahou a kamerovým systémem. Klidná lokalita v blízkém dosahu plně občanské vybavenosti a v rychlé dostupnosti do centra, v sousedství Centrálního parku a areálu ČT, v pěším dosahu stanice metra Pankrác a nákupního centra Arkády Pankrác.

Interiér bytu tvoří obývací pokoj s jídelním prostorem, plně vybavenou kuchyní a vstupem na terasu, 3 oddělené ložnice, dále en-suite koupelna (sprchový kout, toaleta), samostatná koupelna (vana, bidet, toaleta), toaleta pro hosty, technická komora a vstupní hala.

Vestavěné skříně a úložné prostory, dřevěné podlahy, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, velkoplošná a francouzská okna, elektrické předokení rolety, pračka, kuchyňské spotřebiče Miele, TV, videotelefon. V ceně je zahrnuto jedno garážové stání. Poplatky za společné služby, vodu a vytápění cca 9000 Kč měsíčně. K dispozici od 1.září 2017.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.