svoboda&williams | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE

Byt 3+1

100 m², Praha 5, Malá Strana, Mělnická

20 000 Kč | 790 €











Svoboda & Williams s.r.o.
info@svoboda-williams.com
www.svoboda-williams.com

Praha
+420 257 328 281
+420 724 551 238

Brno
+420 543 250 711
+420 724 551 238

Bratislava
+421 948 939 938

PDF vytvořeno
28. 03. 2024, 18:19

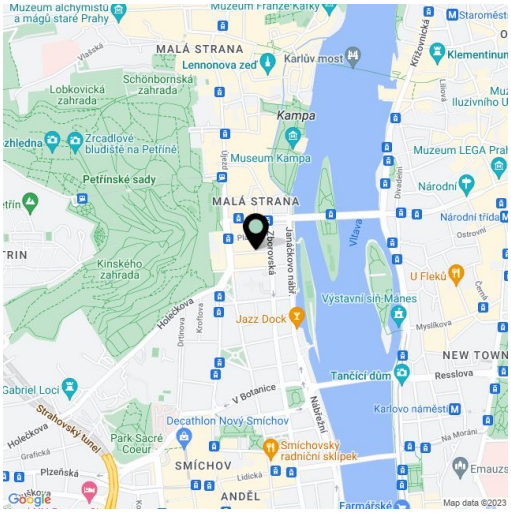
svoboda&williams | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE

Byt 3+1

100 m², Praha 5, Malá Strana, Mělnická

20 000 Kč | 790 €

Celková plocha	100 m²
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	2661
K dispozici od	Ihned



***** Výměra jednotky dle občanského zákoníku. Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

Kompletně rekonstruovaný byt se 2 koupelnami a balkonem ve zvýšeném přízemí renovované tradiční secesní budovy s výtahem na rozhraní Malé Strany a Smíchova v dosahu Petřína, Kampy a nákupního komplexu Nový Smíchov. Byt má prostornou vstupní halu s velkými vstupními dveřmi, plně vybavenou moderní kuchyň s jídelnou, obývací pokoj, 2 ložnice, z nichž jedna má balkon a vlastní koupelnu se sprchovým koutem a WC. Dále je v bytě druhá koupelna s vanou a WC, samostatné WC pro hosty a technická místnost. K vybavení patří dubové parkety a dlažba, repliky dobových dveří s leptanými skleněnými výplněmi, nová euro-okna s termoizolačním dvojsklem, samostatný plynový kotel, sanita Laufen v koupelnách, myčka, sklokeramická deska, domácí vrátný, telefon, satelitní rozvody v každém pokoji, bezpečnostní dveře, alarm; sklep. Kvalitní moderní bydlení v historické budově s citlivě zachovanými původními prvky. Poplatky za společné služby a spotřebu energií 5500 Kč měsíčně.

Svoboda & Williams s.r.o.
info@svoboda-williams.com
www.svoboda-williams.com

Praha
+420 257 328 281
+420 724 551 238

Brno
+420 543 250 711
+420 724 551 238

Bratislava
+421 948 939 938

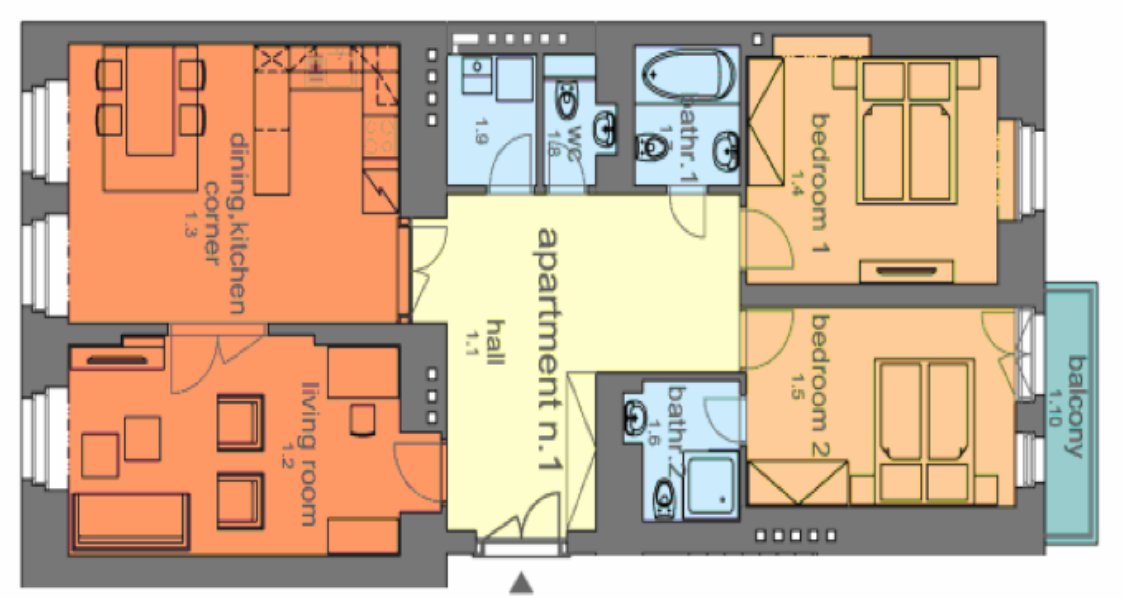
PDF vytvořeno
28. 03. 2024, 18:19

svoboda&williams | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE

Byt 3+1

100 m², Praha 5, Malá Strana, Mělnická

20 000 Kč | 790 €



apartment 1			
R.N	NAME OF ROOM	AREA m²
1.1	hall	18,92
1.2	living room	22,75
1.3	dining,kitchen c.	18,11
1.4	bedroom 1	14,33
1.5	bedroom 2	12,60
1.6	bathroom 1	3,20
1.7	bathroom 2	3,47
1.8	wc	1,87
1.9	technical room	2,76
1.10	balcony	3,24
TOTAL		101,25

Svoboda & Williams s.r.o.
info@svoboda-williams.com
www.svoboda-williams.com

Praha
+420 257 328 281
+420 724 551 238

Brno
+420 543 250 711
+420 724 551 238

Bratislava
+421 948 939 938

PDF vytvořeno
28. 03. 2024, 18:19