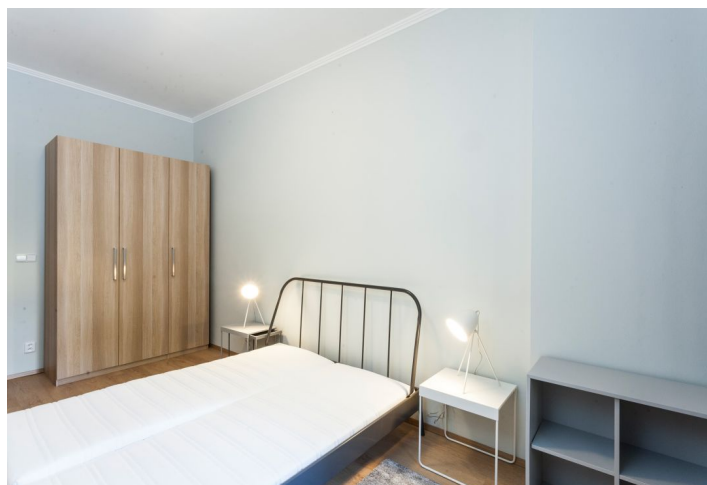




Byt 2+kk

44 m², Praha 8, Karlín, Březinova

19 000 Kč | 755 €



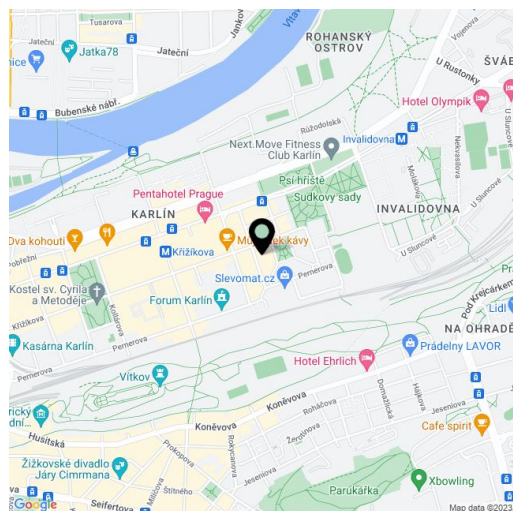
**Byt 2+kk**44 m², Praha 8, Karlín, Březinova**19 000 Kč | 755 €**

Celková plocha	44 m ²
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	26676
K dispozici od	lhned

Kompletně zrekonstruovaný zařízený byt ve zvýšeném přízemí zrenovaného činžovního domu s výtahem a zachovanými původními prvky v žádané lokalitě Prahy 8 - Karlín, 200 m od zastávky tramvají, 2 bloky od stanice metra Křižíkova. V blízkém dosahu se nachází karlínské business centrum, kvalitní občanská vybavenost a řada vyhlášených kaváren, bister a restaurací. Centrum města je dostupné během pár minut tramvají či metrem. Lze využít také nedalekou cyklostezku kolem Vltavy.

Interiér tvoří obývací pokoj s vybaveným kuchyňským koutem, 1 ložnice s vybavenou šatnou, koupelna se sprchovým koutem, samostatná toaleta a vstupní chodba.

Vysoké stropy, velká okna, kvalitní vinylové podlahy, dlažba, rolety, centrální plynové vytápění, podlahové topení v koupelně, pračka se sušičkou, myčka, indukční varná deska, horkovzdušná trouba, mikrovlnná trouba, videotelefon, alarm. Paušální poplatek za společné domovní služby 500 Kč/os./měs. Záloha na spotřebu vody a tepla pro 1 osobu 1500 Kč měsíčně (2500 Kč pro 2 osoby). Elektřina bude převedena na nájemce.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.