



Byt 3+1

120 m², Praha 6, Hradčany, Mickiewiczova

45 000 Kč | 1 798 €



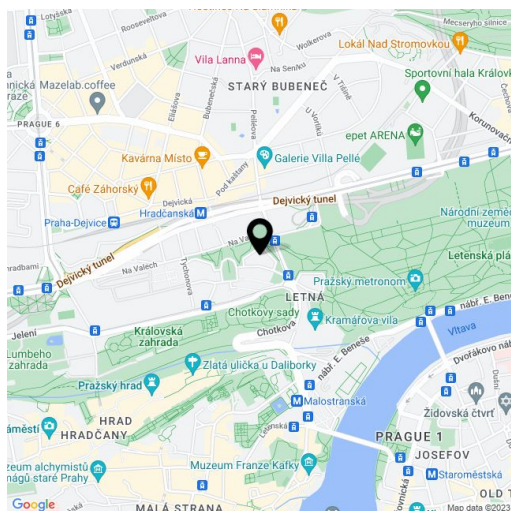
**Byt 3+1**120 m², Praha 6, Hradčany, Mickiewiczova**45 000 Kč | 1 798 €**

Celková plocha	120 m ²
Parkování	-
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	27094
K dispozici od	lhned

Plně zrenovovaný zařízený byt s krásnými výhledy do zeleně, situovaný ve 3. patře secesní řadové vily se společnou zahradou v klidné ulici v sousedství parku v prestižní lokalitě na Hradčanech. Pár minut chůze od Letenských sadů, Pražského hradu a stanice metra Hradčanská, veškerá občanská vybavenost v bezprostředním okolí. Rychlá dostupnost na letiště a do mezinárodních škol.

Interiér bytu tvoří 2 ložnice, obývací pokoj s arkýřem, plně vybavená kuchyň s jídelnou, koupelna (vana, bidet, toaleta), šatna, technická komora, toaleta pro hosty a prostorná centrální vstupní hala.

Zachované původní architektonické prvky, parkety, dlažba, koberce, bezpečnostní vstupní dveře, pračka, sušička, myčka, plynový kotel, TV, sklep. Bez výtahu. Byt je možno pronajmout bez nábytku. Bezproblémové parkování na ulici. Poplatky za společné domovní služby jsou zahrnuty v nájmu. Poplatky za spotřebu energií se hradí zvlášť.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.