



## Byt 3+kk

95 m<sup>2</sup>, Cannes, Provence-Alpy-Azurové pobřeží

29 319 000 Kč | 1 160 000 €





## Byt 3+kk

95 m², Cannes, Provence-Alpy-Azurové pobřeží

29 319 000 Kč | 1 160 000 €

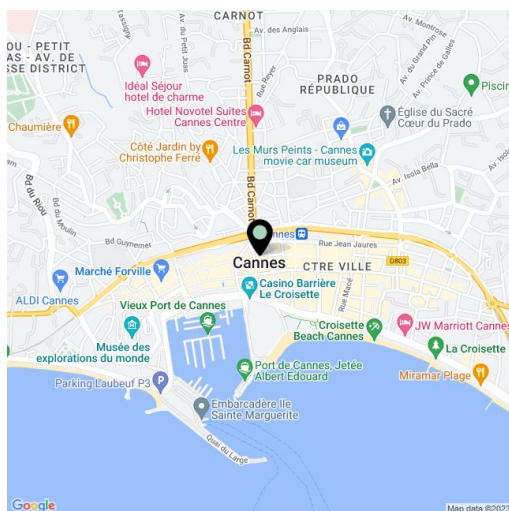
|                   |        |
|-------------------|--------|
| Celková plocha    | 115 m² |
| Podlahová plocha* | 95 m²  |
| Terasa            | 20 m²  |
| Parkování         | Ano    |
| Sklep             | Ano    |
| PENB              | G      |
| Referenční číslo  | 27258  |

Francouzskou riviéru jako na dlani si vychutnejte díky letnímu sídlu umístěnému v 11. patře luxusní rezidence s bazény, tenisovými kurty, golfovým hřištěm či fitness, která se nachází v rozlehlém parku o velikosti 12 ha. Panoramatický výhled z prostorné terasy (20 m²) na záliv v Cannes, Lerinské ostrovy a pohoří Esterel dotváří celkový dojem vysněného přímořského bydlení.

Majitel bytu ocení velký obývací pokoj s jídelním prostorem a se vstupem na rozlehlou terasu, oddělenou kuchyňskou část, dále 2 ložnice, koupelnu s vanou, koupelnu se sprchovým koutem a menší 14 m² pokoj, který lze využít jako pracovnu, šatnu nebo pokoj pro hosty.

K bytu náleží **garážové parkovací stání a sklep**. V rámci služeb rezidence je možné využít kyvadlou dopravu do centra Cannes zdarma.

Interiér 95 m², terasa 20 m².



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.