



## Kancelářské prostory

Praha 8, Libeň, Voctářova

15.00 - 15.50 € / m<sup>2</sup> | 375 - 387 Kč / m<sup>2</sup>





## Kancelářské prostory

Praha 8, Libeň, Voctářova

15.00 - 15.50 € / m<sup>2</sup> | 375 - 387 Kč / m<sup>2</sup>

|                    |                                    |
|--------------------|------------------------------------|
| Poplatky za služby | 100 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně |
| Plocha k dispozici | 1 291 m <sup>2</sup>               |
| Sklep              | -                                  |
| Parkování          | 130 EUR / ps / měsíc               |
| PENB               | G                                  |
| Referenční číslo   | 27648                              |

Kancelářské prostory k pronájmu v šestipatrové administrativní budově v Praze 8 – Libni s klidovou zónou postavená podle návrhů architektonického studia Schindler Seko. Budova nabízí například dobíjecí stanici pro elektromobily či elektrická kola. Také je držitelkou celosvětové certifikace LEED Gold pro ekologicky šetrné budovy.

### Lokalita:

Stanice metra Palmovka (trasa B) je vzdálená jen několik minut chůze, tramvaje a autobusy zajišťují snadné spojení do ostatních částí Prahy. Velmi dobré napojení na hlavní Městský okruh a dálnice D8, D10 a D11.

### Vybavení a služby:

24/7 recepce a bezpečnostní služba

Zdvojené podlahy

Stropní podhledy

Klimatizace

Připojení pro internet a telefon

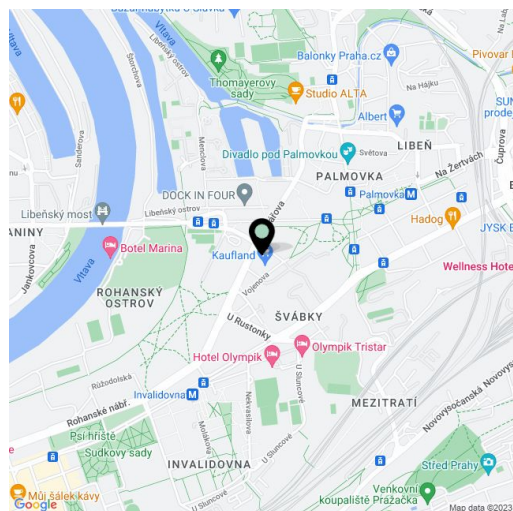
Otevíratelná okna, žaluzie

Přípojky pro kuchyňky

Skladové prostory

Parkování v podzemních garážích

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.

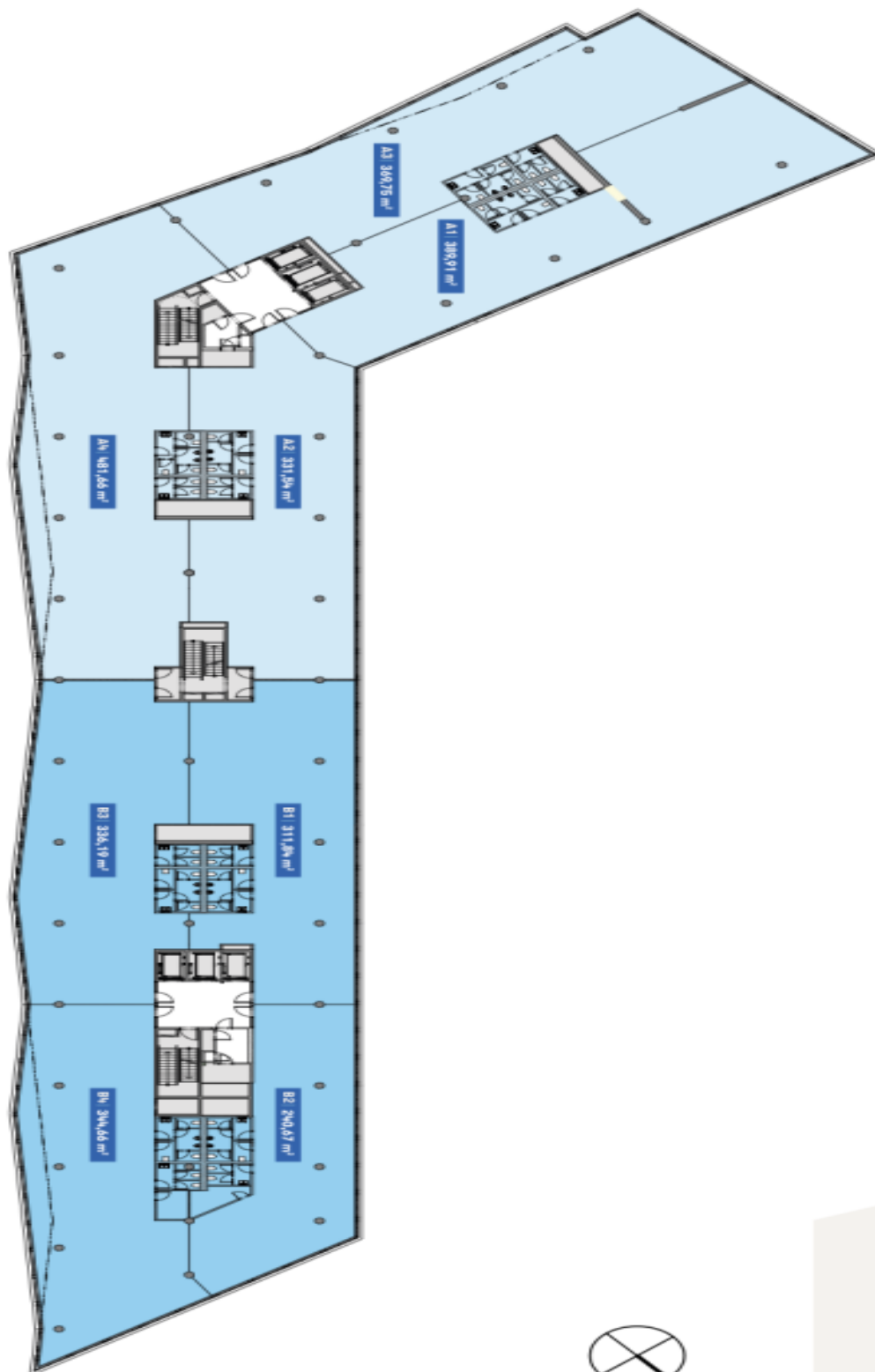




## Kancelářské prostory

Praha 8, Libeň, Voctářova

15.00 - 15.50 € / m<sup>2</sup> | 375 - 387 Kč / m<sup>2</sup>



3. NP