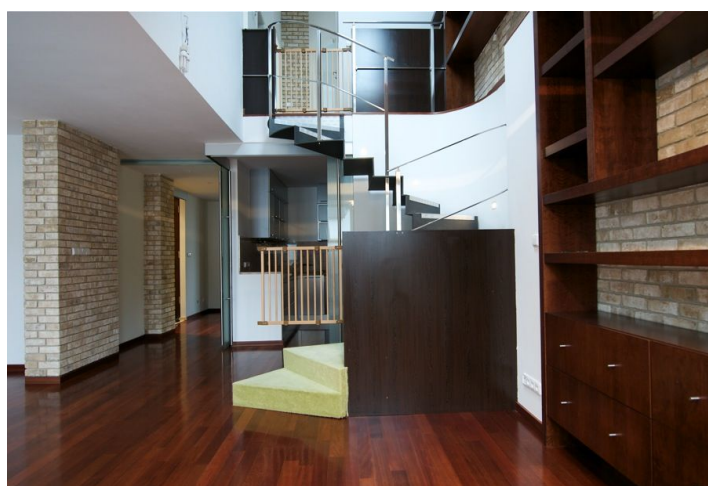
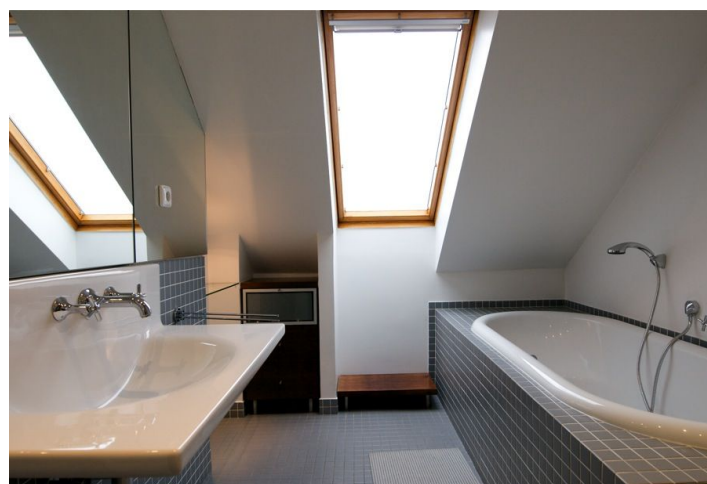
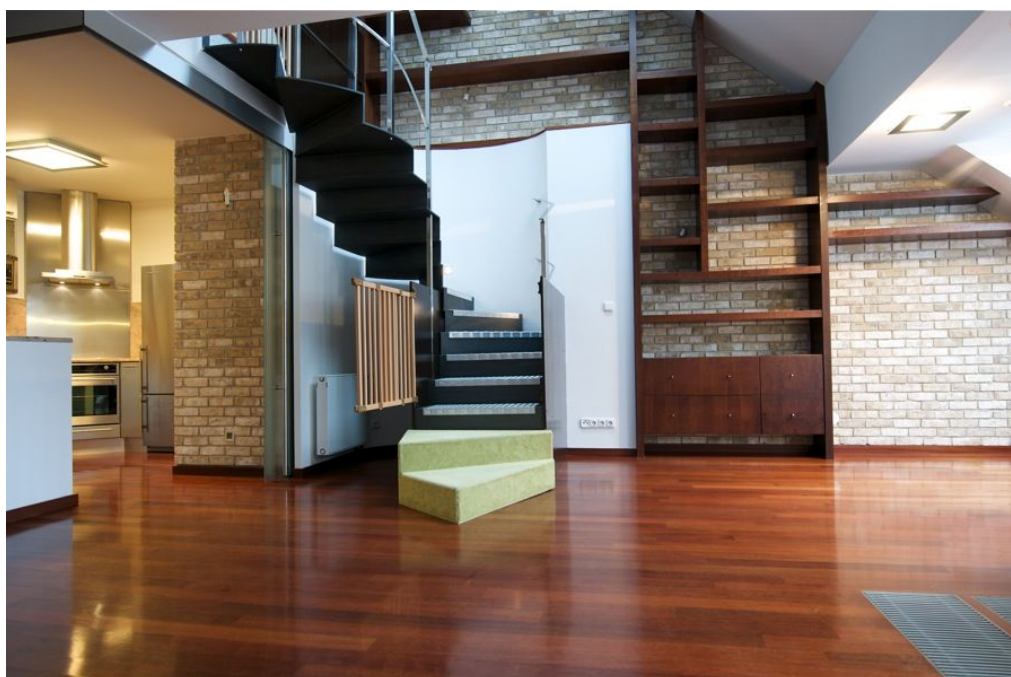




Byt 4+kk

147 m², Praha 6, Břevnov, Hostalkova

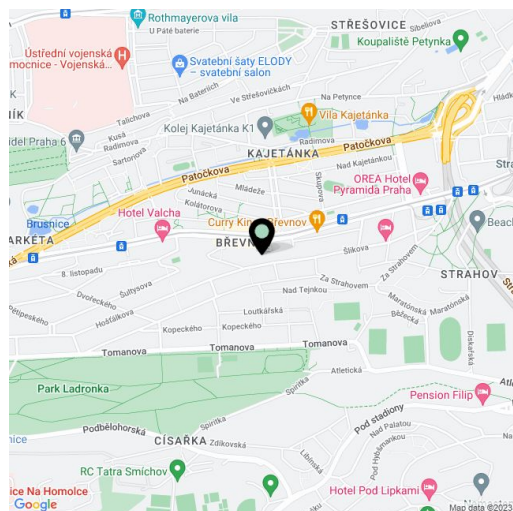
40 000 Kč | 1 598 €



**Byt 4+kk**147 m², Praha 6, Břevnov, Hostalkova**40 000 Kč | 1 598 €**

Celková plocha	147 m ²
Parkování	Ano
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	2783
K dispozici od	lhned

Výjimečný, částečně zařízený mezonetový byt se 2 terasami ve 3. patře bytového domu (r.1998) bez výtahu v klidné části Prahy 6 nedaleko parků Ladronka a Hvězda, s výborným spojením do centra (tramvaj, autobus). Byt, který prošel v r. 2004 kvalitní adaptací renomovaným architektem, je vybaven moderním nábytkem na míru a špičkovými spotřebiči a sanitou (např. Villeroy & Boch, Miele, Küppersbusch). Ve spodní úrovni se nachází plně vybavená kuchyně oddělitelná skleněnými dveřmi, obývací pokoj s jídelním prostorem a jižní terasou, 1 ložnice/pracovna/hostinský pokoj s vlastní koupelnou, šatnou a terasou s výhledem na Břevnovský klášter. Dále samostatné WC, technická místnost, šatna a spíž. Nahoře jsou 2 ložnice, 2. koupelna, WC s bidetem a velká šatna. Podlahy z afrického dřeva merbau, mnoho vestavěných úložných prostor, osvětlené schodiště, vyhřívaná dlažba v koupelnách, myčka, sklokeramická deska, "inteligentní" trouba, mikrovlnná trouba, internetové připojení, alarm, bezpečnostní dveře. Sklep, 2 půdní úložné prostory; tělocvična, sauna a squash v komplexu domu. Poplatky za společné služby a spotřebu energií 6.000 Kč měsíčně. Garážové stání v ceně nájmu.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.