



Byt 4+kk

111.26 m², Praha 6, Břevnov, Brevnovska

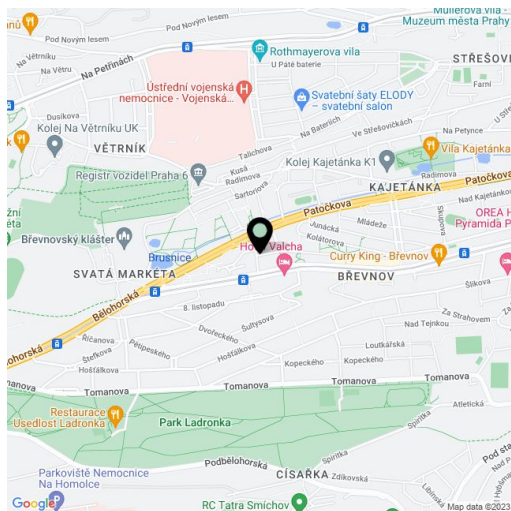
40 000 Kč | 1 591 €



**Byt 4+kk**111.26 m², Praha 6, Břevnov, Brevnovska**40 000 Kč | 1 591 €**

Celková plocha	118 m ²
Podlahová plocha*	111 m ²
Balkón	7 m ²
Parkování	Ano
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	2823
K dispozici od	lhned

Kvalitní podkrovní byt s balkonem (8m²) v 5. patře moderního bytového domu nedaleko obory Hvězda či Pražského hradu. Obývací pokoj s jídelním prostorem, kuchyňský kout plně vybavený špičkovými spotřebiči, 3 ložnice (jedna s balkonem), pracovní kout v chodbě, koupelna s masážním sprchovým koutem, WC a 2 umyvadly, samostatné WC. Množství vestavných úložných prostor, teakové podlahy, luxferová stěna, prosklené interiérové dveře, designová svítidla, okna Velux se žaluziemi, myčka, mikrovlnná trouba, sklokeramická deska, satelitní TV připojení, Wi-Fi, příprava pro domácí kino, alarm s možností napojení na PCO, bezpečnostní dveře. Společná zahrada, parkování v podzemní garáži - 1 stání v ceně, 2. stání 2.500 Kč/měs. Dobrá dostupnost do mezinárodních škol a do centra (tramvaje, autobusy). Společné poplatky a zálohy na spotřebu energií 5.000 Kč měsíčně. Elektřina bude převedena na nájemce. Byt je možno pronajmout i za vyšší nájemné.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 4+kk

111.26 m², Praha 6, Břevnov, Brevnovska

40 000 Kč | 1 591 €

