svoboda&williams | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE

Byt 6+kk

246 m², Praha 6, Dejvice, Zikova

Pronajato

Svoboda & Williams s.r.o.
info@svoboda-williams.com
www.svoboda-williams.com

Praha
+420 257 328 281
+420 724 551 238

Brno
+420 543 250 711
+420 724 551 238

Bratislava
+421 948 939 938

PDF vytvořeno
20. 04. 2024, 14:16

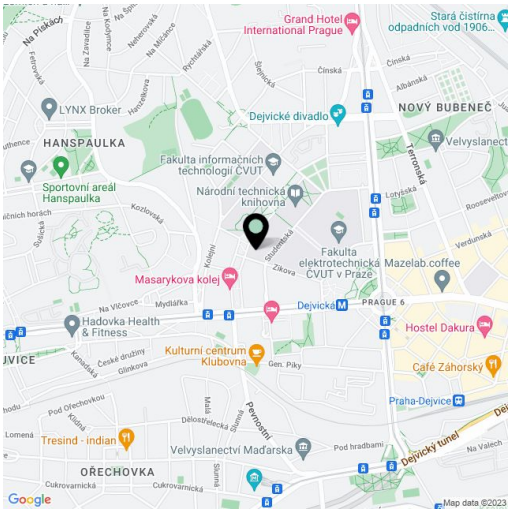
svoboda&williams | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE

Byt 6+kk

246 m², Praha 6, Dejvice, Zikova

Pronajato

Celková plocha	271 m²
Podlahová plocha*	246 m²
Terasa	25 m²
Parkování	Garáž.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	28338
K dispozici od	Ihned



***** Výměra jednotky dle občanského zákoníku. Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

Prostorný zařízený podkrovní mezonet se 2 terasami, 2 koupelnami a krásnými výhledy do zeleně upraveného vnitrobloku, situovaný ve 4. patře činžovního domu s parkováním, bez výtahu, v přímém sousedství univerzitního kampusu ČVUT a VŠCHT v Praze Dejvicích. Výhodná lokalita pouhou minutu chůze od stanice metra Dejvická, s rychlým spojením do centra a plnou občanskou vybaveností v blízkém okolí. Výborná dostupnost na letiště a do mezinárodních škol.

V dolní části bytu je prostorný obývací pokoj s jídelnou a plně vybavenou kuchyní, 3 ložnice, 2 koupelny (**masážní vana**, bidet, toaleta / sprchový kout, toaleta) a vstupní chodba s přístupem na obě jižně orientované **terasy**. V horním patře se nachází galerie a další 2 ložnice.

Klimatizace, dřevěné podlahy, dlažba, podlahové topení v koupelnách, bezpečnostní vstupní dveře, množství vestavěných skříní a úložných prostor, 2 plynové kotle, pračka, sušička, myčka, mikrovlnná trouba, TV, **sklep**. Byt je možno pronajmout i bez nábytku. Možnost pronájmu **garáže** v domě za 4000 Kč měsíčně. Poplatky za společné služby jsou zahrnuty v nájemném. Poplatky za spotřebu vody, plynu a elektřiny cca 6500 Kč měsíčně. K dispozici od 1.6.2018.

Svoboda & Williams s.r.o.
info@svoboda-williams.com
www.svoboda-williams.com

Praha
+420 257 328 281
+420 724 551 238

Brno
+420 543 250 711
+420 724 551 238

Bratislava
+421 948 939 938

PDF vytvořeno
20. 04. 2024, 14:16