svoboda&williams | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE

Rodinný dům 8+1

570 m², San Martin de los Andes, Patagonie

Cena na vyžádání











Svoboda & Williams s.r.o.
info@svoboda-williams.com
www.svoboda-williams.com

Praha
+420 257 328 281
+420 724 551 238

Brno
+420 543 250 711
+420 724 551 238

Bratislava
+421 948 939 938

PDF vytvořeno
29. 03. 2024, 14:05

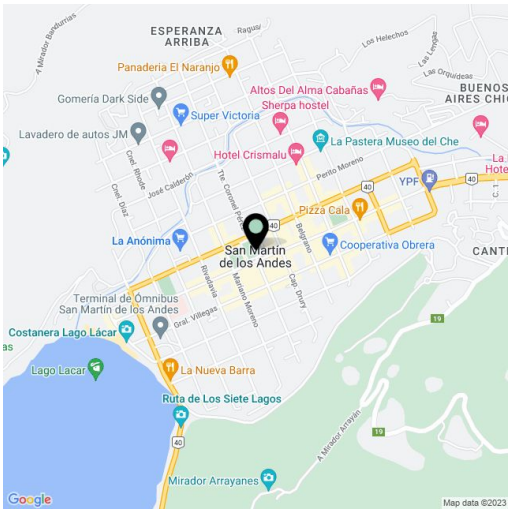
svoboda&williams | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE

Rodinný dům 8+1

570 m², San Martin de los Andes, Patagonie

Cena na vyžádání

Pozemek	5 000 m²
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	28613



Na rozsáhlém pozemku o 5 000 m², jehož součástí je celých 40 metrů dlouhé pobřeží jezera Morenito, stojí dům snů, před kterým se otevírají velkolepé výhledy na pohoří López a Capilla a vrchol Tronador.

Na dům dopadají paprsky odpoledního slunce a současně je dobře chráněn proti větru. Interiér je složen z **obývacího pokoje** (s velkými okny a zdmi pokrytými kamenem a krbem), **prostorné jídelny, moderní kuchyně** s ostrůvkem, velkého **rodinného pokoje, hlavní en-suite ložnice** s šatnou, **dvou ložnic** se sdílenou koupelnou, en-suite **pokoj pro správce / hospodyni,** prostorného **podkroví,** koupelny a adekvátního úložného prostoru.
Jak z obývacího pokoje, tak z jídelny a ložnic je přístup na terasu, ze které vedou schody do zahrady.

Mimo to je také na pozemku správcovský dům, v jehož přízemí se nachází garáž s koutkem s nářadím, motorový generátor a úložné prostory. Vyšší podlaží má 2 ložnice, koupelnu a obývací pokoj s výhledem na jezero.

Tato žádaná oblast je ideálním místem pro bydlení a téměř rájem pro dospělé i děti. Jezero, které je vhodné pro různé **vodní sporty,** v létě dosahuje velmi příjemné teploty pro plavání. Kromě toho si můžete také užít **výlety lodí** přes kanál ústící k dalšímu nedalekému jezeru Nahuel Huapi.

Plocha pozemku: 5 000 m²; hlavní dům: 450 m²; správcovský dům 120 m².

Svoboda & Williams s.r.o.
info@svoboda-williams.com
www.svoboda-williams.com

Praha
+420 257 328 281
+420 724 551 238

Brno
+420 543 250 711
+420 724 551 238

Bratislava
+421 948 939 938

PDF vytvořeno
29. 03. 2024, 14:05