svoboda&williams | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE

# Usedlost / statek 20+1

Olivera, Pampa

**Cena na vyžádání**












**Svoboda & Williams s.r.o.**
**info@svoboda-williams.com**
www.svoboda-williams.com

**Praha**
+420 257 328 281
+420 724 551 238

**Brno**
+420 543 250 711
+420 724 551 238

**Bratislava**
+421 948 939 938


**PDF vytvořeno**
29. 03. 2024, 09:19

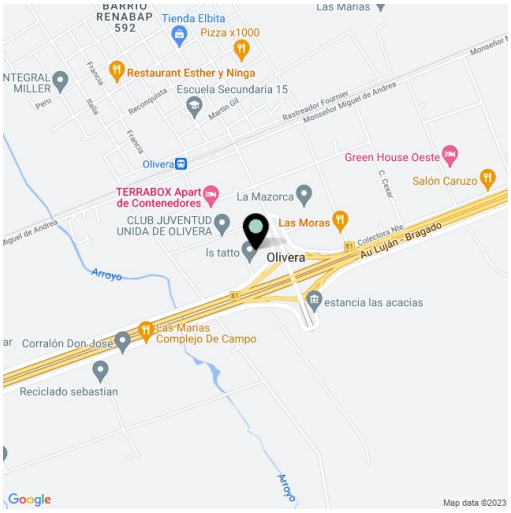
svoboda&williams | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE

# Usedlost / statek 20+1

Olivera, Pampa

## Cena na vyžádání

| | |
|---|---|
| **Užitná plocha** | 2 000 m² |
| **Pozemek** | 14 500 000 m² |
| **Parkování** | - |
| **PENB** | G |
| **Referenční číslo** | 28619 |




**Jezdecký areál "Estancia Las Acacias", situovaný 82 km od města Olivera, má široké využití - pro turismus, hotelnictví, rekreaci či různorodé společenské a firemní akce. Historie areálu sahá až do roku 1882 a na jeho pozemcích se nacházejí jak obytné prostory, tak např. kaple či přistávací dráha.**

Vila s historií sahající až do roku **1882**, je ve výborném stavu a její prostorný interiér o 1 000 m² se rozprostírá na třech podlažích. Dům zahrnuje obývací pokoj, jídelnu, **11 ložnic** (většina en-suite s vlastními koupelnami), pracovny (některé z nich s koupelnou, jedna navíc s krbem), hernu nebo bar. Dále je zde **bazén, solárium** a prostor pro grilování.

Na pozemcích najdete **dvoupatrovou kapli,** strojovnu, **dílny i společenský prostor** v bývalé hospodářské budově z roku 1889 o rozloze 1 000 m² s koupelnami, velkou kuchyní i grilem. K dispozici je **výcvikový prostor pro koně** se 2 domy pro personál, stodola, kůlny, veterinární zařízení a skladové prostory. Na pozemku je mimo jiné **1 200 m dlouhá přistávací dráha.**

Na polích se momentálně produkuje kukuřice, sója a pšenice.

Pozemek 1 450 hektarů; hlavní dům 1 000 m²; společenské prostory 1 000 m²
.


**Svoboda & Williams s.r.o.**
**info@svoboda-williams.com**
www.svoboda-williams.com

**Praha**
+420 257 328 281
+420 724 551 238

**Brno**
+420 543 250 711
+420 724 551 238

**Bratislava**
+421 948 939 938


**PDF vytvořeno**
29. 03. 2024, 09:19