





Kancelářské prostory

Praha 7, Holešovice, Argentinská

15.82 € / m² | 396 Kč / m²

Poplatky za služby	119 Kč za m ² / měsíčně
Plocha k dispozici	151 m ²
Sklep	-
Parkování	2 700 Kč / ps / měsíc
PENB	G
Referenční číslo	29111

Kanceláře k pronájmu ve 2. patře nové administrativní budovy umístěné na rohu frekventované Argentinské ulice, která splňuje nejprísnejší kritéria nájemců. V přízemí se nachází obchodní prostory s perfektní dostupností a viditelností. V dalších šesti patrech jsou moderní kanceláře ve stylu smart office.

Lokalita:

Výhodné napojení na exponovanou dopravní tepnu a městský okruh, spojení tunelem Blanka, včetně nájezdu na dálnici D1 a D8. V blízkosti budovy se také nachází autobusové a tramvajové zastávky; vlakové a autobusové nádraží a stanice metra Nádraží Holešovice (linka C).

Vybavení a služby:

- Centrální recepce 24 / 7
- Přístup do budovy na magnetickou kartu
- Kamerový systém monitorující budovu a její okolí
- Flexibilní kancelářské prostory
- Obchodní prostory v přízemí
- Skladové prostory (v omezené kapacitě)
- Parkoviště pro hosty
- Tepelné čerpadlo ze zemních pilot
- Vnitřní žaluzie
- Otevíratelná okna
- Centrální klimatizace

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.



