



Pozemek

335 889 m², Frozen and Alder Cays, Berry Islands, Bahamas

Cena na vyžádání



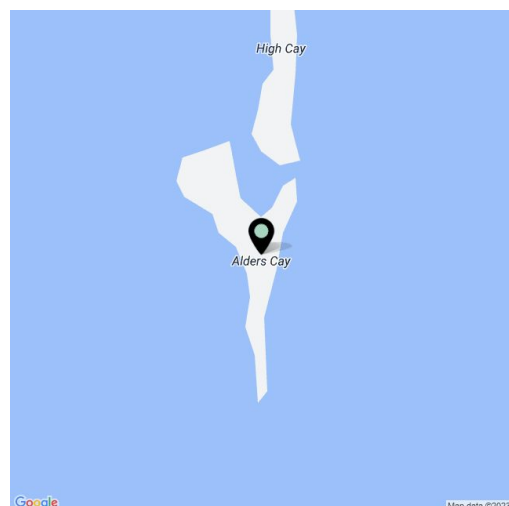


Pozemek

335 889 m², Frozen and Alder Cays, Berry Islands, Bahamas

Cena na vyžádání

Cena za m ²	Cena na vyžádání
Celková plocha	335 889 m ²
Typ pozemku	Bydlení
Referenční číslo	29972



Bezkonkurenční nabídka dvou tropických ostrovů - Frozen Cay a Alder Cay. Nacházejí se pouhých 35 kilometrů severozápadně od Nassau na Bahamách, a mají rozlohou přes 33ha.

Ostrovky obklopené bílými plážemi a tyrkysovými vodami nabízejí skryté zátoky a nedotčené útesy jsou dosažitelné soukromou lodí či hydroplánem. Bující původní vegetace, jež poskytuje přirozené útočiště ptactvu.

Frozen Cay nabízí prostornou rezidenci o 385m², kde najdete šest ložnic, šest koupelen, velkou plně vybavenou kuchyň, dvě komory, prádelnu, pracovnu a rozsáhlé úložné prostory. Všechny hlavní pokoje mají přístup na verandy a terasy s **velkolepým výhledem na moře.**

K rezidenci náleží přilehlý **vyhřívaný bazén.** Na ostrově se také nachází **správcovská chatka (75m²), a čtyřpokojová budova pro personál** se dvěma koupelnami (142m²) a **nejmodernější přístaviště.**

Alder Cay se pyšní **chráněnou lagunou o velikosti 2ha, dvěma doky,** a hlavně nabízí dvě nezávislé rezidence se třemi ložnicemi a dvěma koupelnami. Naleznete zde i **duplex pro personál (94m²),** rybářský kemp, v němž je zahrnuto **sedm samostatných ubikací,** společné obývací a jídelní prostory a kuchyň.

Oba ostrovy jsou **soběstačné a jsou obsluhovány plnohodnotnými užitkovými a komunikačními systémy,** servisní budovou se **dvěma dieselovými generátory,** palivovými nádržemi, výrobny sladké vody a vodními nádržemi.

Frozen Cay a Alder Cay rovněž nabízejí vynikající koupání, vodní lyžování, windsurfing a rybaření.

Tato nemovitost je prodávána společností HG Christie Ltd. Agentem je John Christie.