



Byt 4+kk

255 m², Praha 1, Staré Město, Pařížská

85 000 Kč | 3 379 €



**Byt 4+kk**

255 m², Praha 1, Staré Město, Pařížská

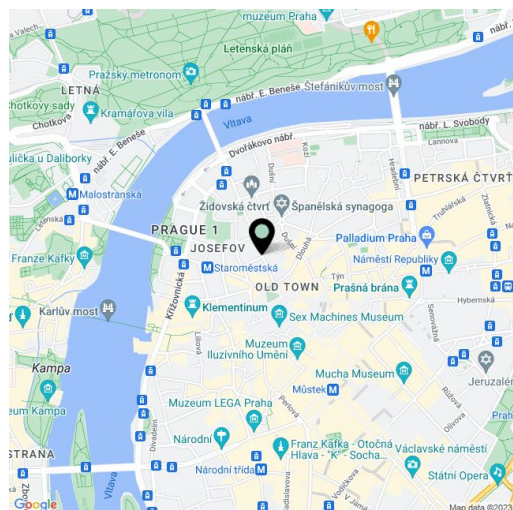
85 000 Kč | 3 379 €

Celková plocha	255 m²
Parkování	Parkování možné v garážích hotelu Intercontinental.
Garáž	Ano
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	3019
K dispozici od	Ihned

Pronájem vysoce kvalitního podkrovního mezonetového bytu se 3 koupelnami a zimní zahradou ve 4. a 5. patře secesního činžovního domu s výtahem na jedné z nejprestižnějších adres v Praze pár kroků od nábřeží Vltavy a Staroměstského náměstí.

Spodní úroveň bytu tvoří prostorný otevřený obývací pokoj s krbem, plně vybavenou moderní kuchyní, pracovním koutem ve "věži" a otevřenou zimní zahradou s automatickými ateliérovými okny, dále ložnice s en-suite koupelnou (vana, bidet, WC) a šatnou, technická komora a WC pro hosty s prádelním prostorem. V horním patře se nachází další ložnice s en-suite koupelnou (vana, WC), třetí ložnice, kterou je v případě zájmu možno rozdělit na dvě menší, koupelna (vana, dvě umyvadla, bidet, WC) a malá galerie.

Pěkný výhled na okolní historickou zástavbu, klimatizace, dřevěné podlahy, kvalitní dlažba, bezpečnostní dveře, benátský štuk, luxusní dlažba a vybavení v koupelnách, alarm. Výtah jede do 4. patra. Poplatky za společné domovní služby jsou zahrnuty v nájmu. Spotřeba energií se hradí zvlášť.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.