svoboda&williams | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE

Byt 3+kk

127 m², Praha 2, Nové Město, Záhořanského

59 000 Kč | 2 332 €











Svoboda & Williams s.r.o.
info@svoboda-williams.com
www.svoboda-williams.com

Praha
+420 257 328 281
+420 724 551 238

Brno
+420 543 250 711
+420 724 551 238

Bratislava
+421 948 939 938

PDF vytvořeno
29. 03. 2024, 11:35

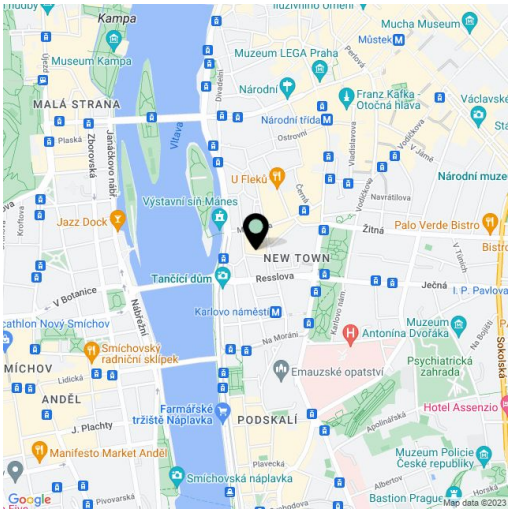
svoboda&williams | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE

Byt 3+kk

127 m², Praha 2, Nové Město, Záhořanského

59 000 Kč | 2 332 €

Celková plocha	150 m²
Podlahová plocha*	127 m²
Terasa	23 m²
Parkování	-
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	30426
K dispozici od	Ihned



***** Výměra jednotky dle občanského zákoníku. Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

Nabízíme k pronájmu nový klimatizovaný podkrovní mezonet s terasou a střešní terasou s výhledem na Pražský hrad a Petřín, situovaný v 5. patře kompletně zrekonstruovaného klasického činžovního domu s výtahem. Klidná lokalita s veškerou občanskou vybaveností v okolí, v blízkosti nábřeží Vltavy a Tančícího domu, minutu chůze k tramvajím, 5 minut chůze ke stanici metra Karlovo náměstí, k Mánesu a Národnímu divadlu.

Spodní úroveň bytu tvoří velký obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní, jídelním prostorem a ateliérovým oknem, 1 ložnice s **šatnou**, koupelna (sprchový kout, **hydromasážní vana**, bidet, toaleta) a chodba s vestavěnými skříněmi. V horním patře je galerie, 2. ložnice s **šatnou**, **pracovna**, koupelna (sprchový kout, bidet, toaleta) a přístup na **terasu** do vnitrobloku a z ní na **střešní terasu**.

Inteligentní systém ovládání domácnosti, **bambusové podlahy**, dlažba, podlahové vytápění, bezpečnostní vstupní dveře, plynový kotel, myčka, indukční varná deska. **Sklep**. Poplatky za společné domovní služby a vodu 2384 Kč/měs. Plyn a elektřina budou převedeny na nájemce.

Svoboda & Williams s.r.o.
info@svoboda-williams.com
www.svoboda-williams.com

Praha
+420 257 328 281
+420 724 551 238

Brno
+420 543 250 711
+420 724 551 238

Bratislava
+421 948 939 938

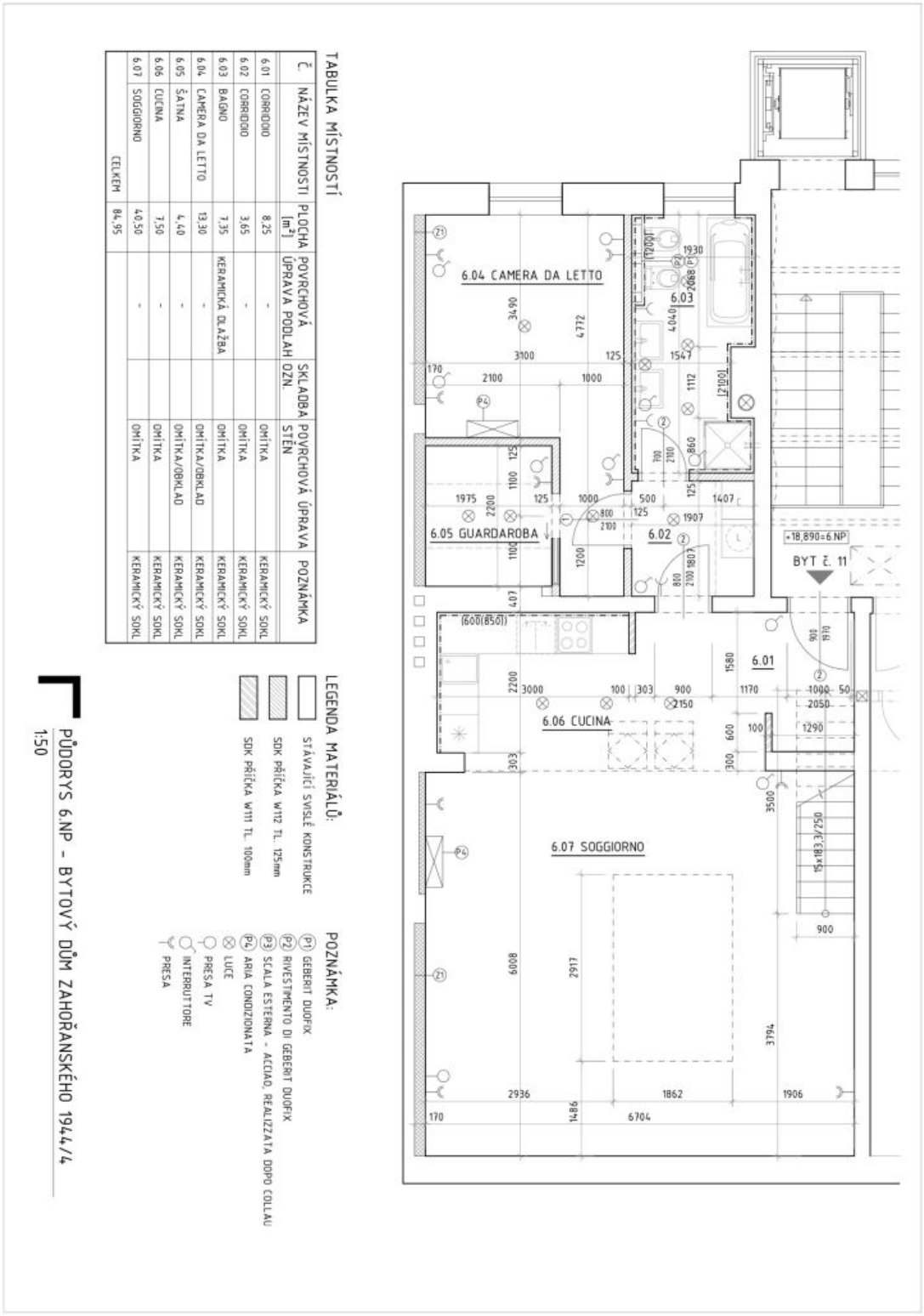
PDF vytvořeno
29. 03. 2024, 11:35

svoboda&williams | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE

Byt 3+kk

127 m², Praha 2, Nové Město, Záhořanského

59 000 Kč | 2 332 €



Svoboda & Williams s.r.o.
info@svoboda-williams.com
www.svoboda-williams.com

Praha
+420 257 328 281
+420 724 551 238

Brno
+420 543 250 711
+420 724 551 238

Bratislava
+421 948 939 938

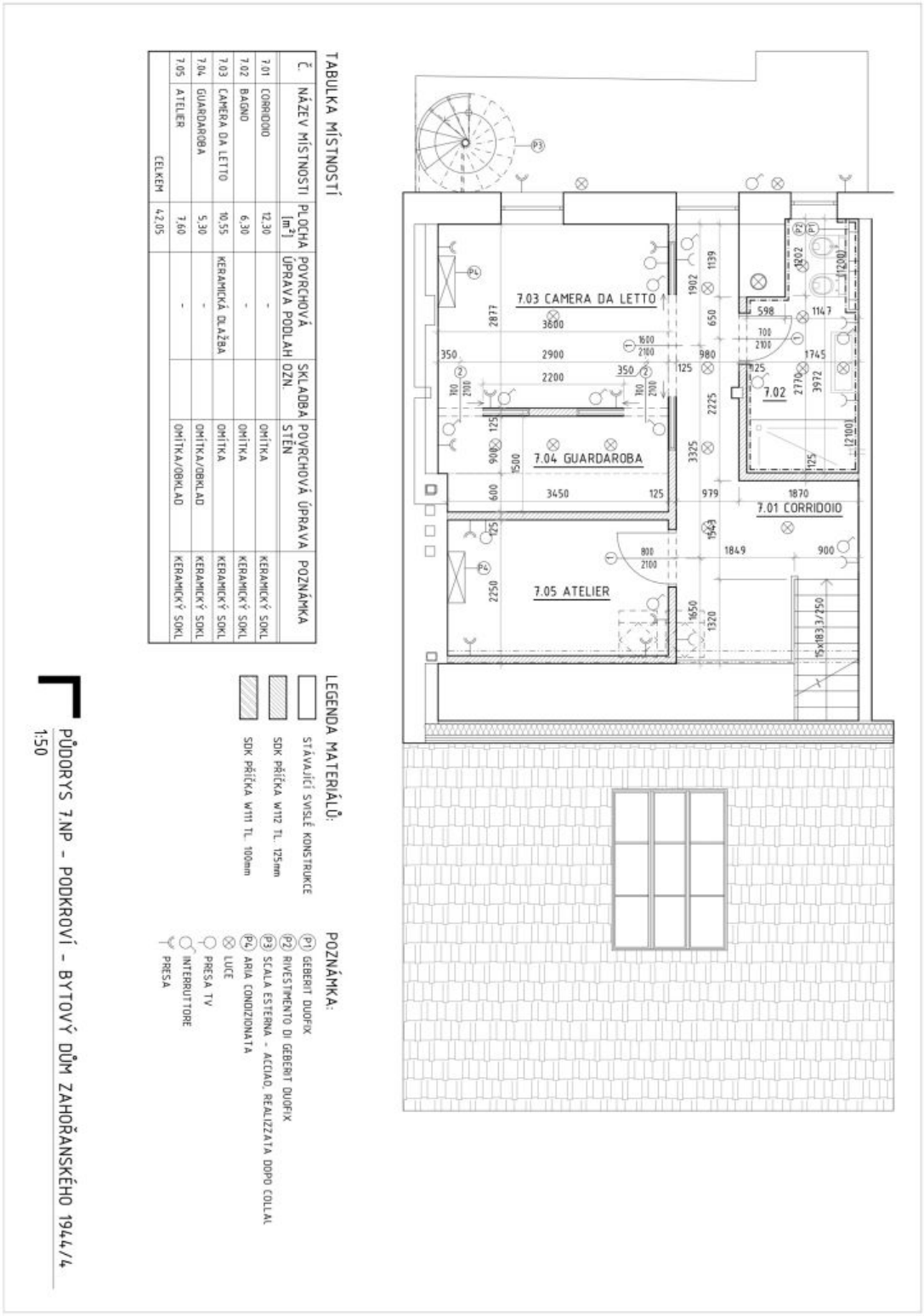
PDF vytvořeno
29. 03. 2024, 11:35

svoboda&williams | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE

Byt 3+kk

127 m², Praha 2, Nové Město, Záhořanského

59 000 Kč | 2 332 €



Svoboda & Williams s.r.o.
info@svoboda-williams.com
www.svoboda-williams.com

Praha
+420 257 328 281
+420 724 551 238

Brno
+420 543 250 711
+420 724 551 238

Bratislava
+421 948 939 938

PDF vytvořeno
29. 03. 2024, 11:35