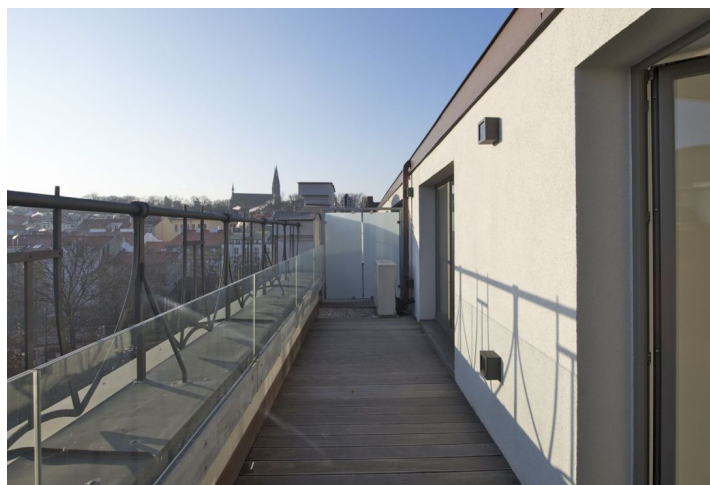
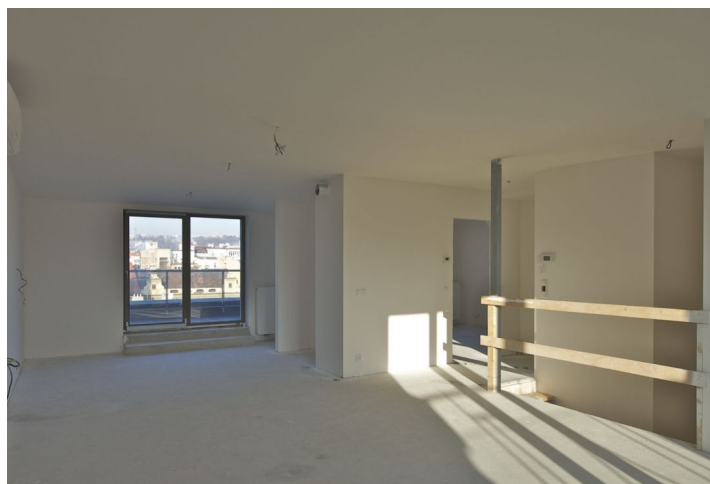




Byt 5+kk

135.8 m², Praha 2, Vyšehrad, Na Dekance

20 000 000 Kč | 797 130 €





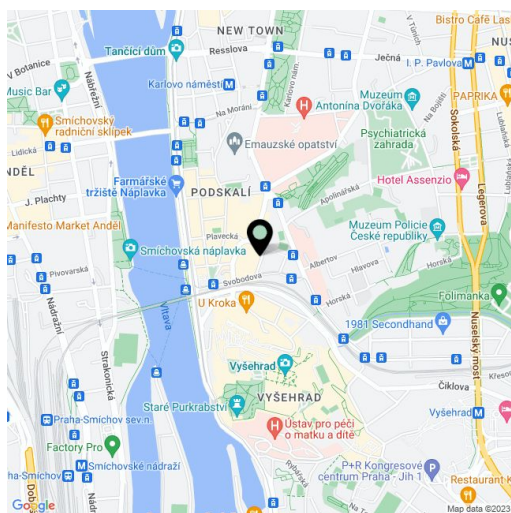
Byt 5+kk

135.8 m², Praha 2, Vyšehrad, Na Dekance

20 000 000 Kč | 797 130 €

Celková plocha	172 m²
Podlahová plocha*	136 m²
Balkón	36 m²
Parkování	Ano
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	3044

Výjimečný mezonet ve 4. a 5. patře restaurované secesní tiskárny z roku 1906. Skvělá lokalita mezi vltavským nábřežím, Vyšehradem a rozlehlým parkem Folimanka v susedství, prvotřídní městská doprava, snadná dostupnost sportovních aktivit ve Žlutých lázních a plaveckém areálu Podolí. Penthouse nabízí otevřený koncept obývacího pokoje, jídelny a kuchyně s prosklenými stěnami a vstupy na terasu s panoramatickým výhledem na Pražský hrad. Horní patro doplňuje rodičovská ložnice s koupelnou, pracovna a hostovská toaleta, ve spodním patře jsou 2 ložnice a koupelna. Byt je nabízen ve stavu shell & core. Sousední **** hotel umožňuje rezidentům využít moderních služeb včetně restaurace, baru, wellness, fitness a úklidových služeb. Kupní cena je finální a zahrnuje cenu bytu, sklepu a 2 parkovací stání v budově. Byt 140 m², terasa 31,8 m².



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

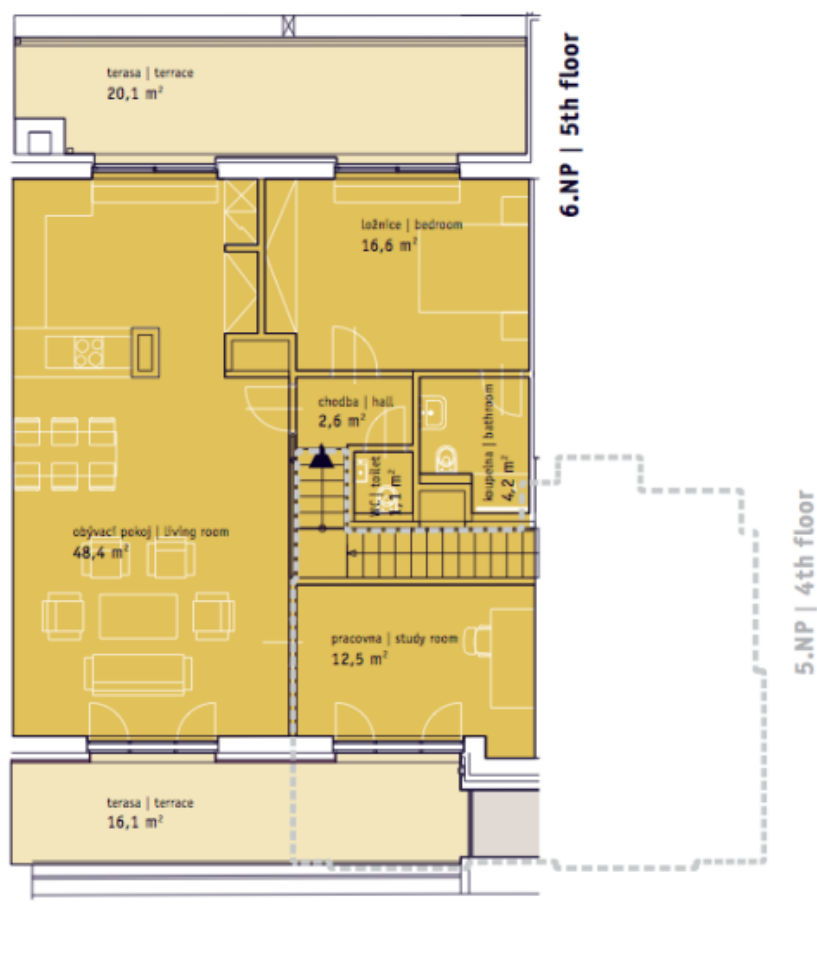


Byt 5+kk

135.8 m², Praha 2, Vyšehrad, Na Dekance

20 000 000 Kč | 797 130 €

5C02 _ 5+kk _ 5.NP + 6.NP | 4th + 5th floor mezonetový byt | mezzanine apartment



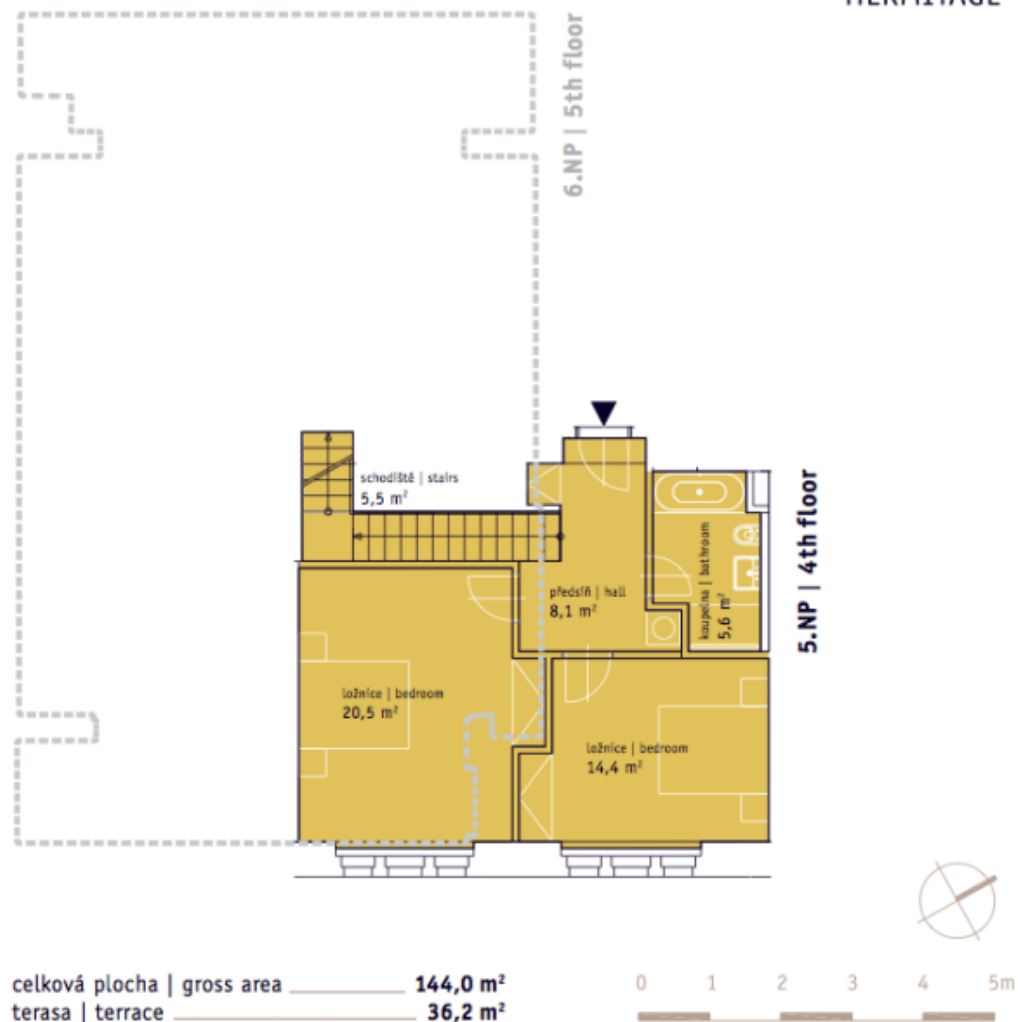


Byt 5+kk

135.8 m², Praha 2, Vyšehrad, Na Dekance

20 000 000 Kč | 797 130 €

5C02 _ 5+kk _ 5.NP + 6.NP | 4th + 5th floor mezonetový byt | mezzanine apartment





Byt 5+kk

135.8 m², Praha 2, Vyšehrad, Na Dekance

20 000 000 Kč | 797 130 €

