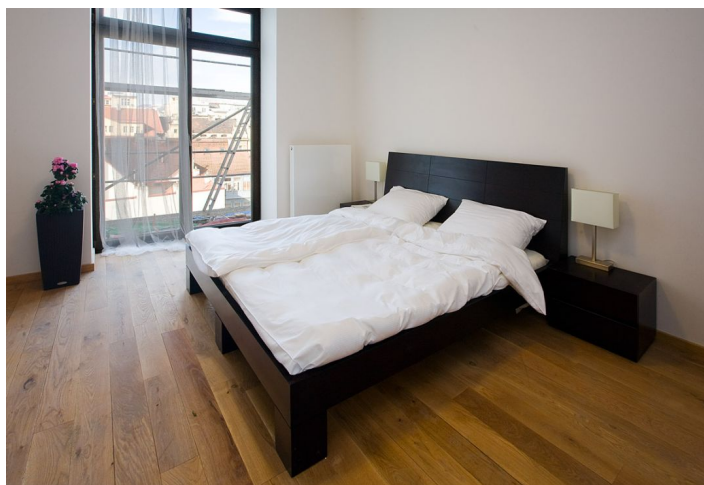




Byt 3+kk

88 m², Praha 2, Vyšehrad, Na Dekance

8 841 600 Kč | 351 625 €



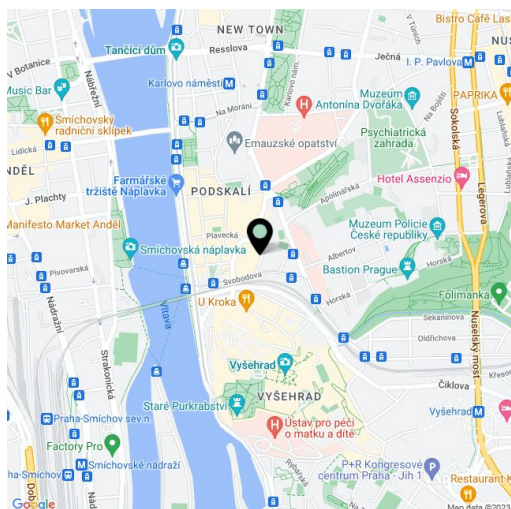
**Byt 3+kk**

88 m², Praha 2, Vyšehrad, Na Dekance

8 841 600 Kč | 351 625 €

Celková plocha	88 m²
Parkování	Ano
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	3051

Příjemný byt s východně orientovanými okny ve 4. patře restaurované secesní tiskárny z roku 1906. Skvělá lokalita mezi vltavským nábřežím, Vyšehradem a rozlehlým parkem Folimanka v sousedství, prvotřídní městská doprava, snadná dostupnost sportovních aktivit ve Žlutých lázních a plaveckém areálu Podolí. Byt nabízí otevřený koncept obývacího pokoje s kuchyní a francouzskými okny, 2 ložnice a 2 koupelny. V předsíni je prostor pro šatní skříň. Ačkoli standardy bytů odpovídají vysoké úrovni provedení celé rezidence, finální vzhled bytu může být dokončen dle individuálních přání kupujícího. Dubové parkety, sanitární vybavení od Newform, Hansgrohe a Kaldewei, velkorysé dveře dýha dub 90 nebo 80 x 220 cm, Casa dolce casa keramika, video intercom, možnost instalace klimatizace a podlahového vytápění, vysokorychlostní internet. Sousední **** hotel umožňuje rezidentům využít moderních služeb včetně restaurace, baru, wellness, fitness a úklidových služeb. Kupní cena je finální a zahrnuje sklep (2,36 m²) a 1 parkovací stání v budově. Uvedené ceny jsou bez



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 3+kk

88 m², Praha 2, Vyšehrad, Na Dekance

8 841 600 Kč | 351 625 €

