



Byt 2+kk

54 m², Praha 2, Vyšehrad, Na Dekance

5 653 800 Kč | 225 341 €



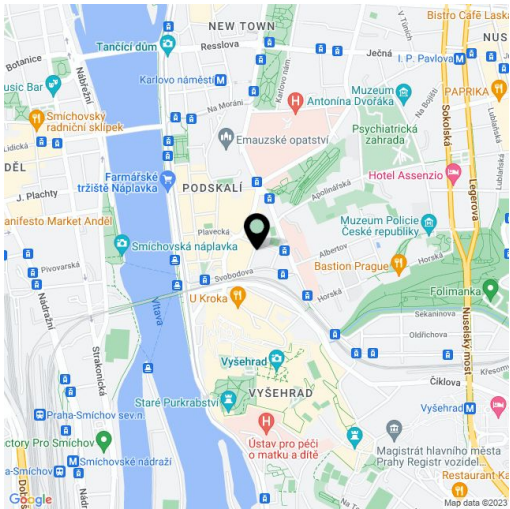
Byt 2+kk

54 m², Praha 2, Vyšehrad, Na Dekance

5 653 800 Kč | 225 341 €

Celková plocha	54 m²
Parkování	Ano
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	3058

Útulný byt ve 2. patře restaurované secesní tiskárny z roku 1906. Skvělá lokalita mezi vltavským nábřežím, Vyšehradem a rozlehlým parkem Folimanka v sousedství, prvotřídní městská doprava, snadná dostupnost sportovních aktivit ve Žlutých lázních a plaveckém areálu Podolí. Byt nabízí otevřený prostor obývacího pokoje a kuchyně, dále ložnici, koupelnu a předsíň. Ačkoli standardy bytů odpovídají vysoké úrovni provedení celé rezidence, finální vzhled bytu může být dokončen dle individuálních přání kupujícího. Dubové parkety, sanitární vybavení od Newform, Hansgrohe a Kaldewei, velkorysé dveře dýha dub 90 nebo 80 x 220 cm, Casa dolce casa keramika, video intercom, možnost instalace klimatizace a podlahového vytápění, vysokorychlostní internet. Sousední **** hotel umožňuje rezidentům využít moderních služeb včetně restaurace, baru, wellness, fitness a úklidových služeb. Kupní cena je finální a zahrnuje sklep (2,36 m²) a 1 parkovací stání v budově.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.
Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.