



Kancelářské prostory

Brno, Brno - Královo Pole, Technická

12.00 € / m² | 302 Kč / m²





Kancelářské prostory

Brno, Brno - Královo Pole, Technická

12.00 € / m² | 302 Kč / m²

Poplatky za služby	104 Kč za m ² / měsíčně
Plocha k dispozici	2 100 m ²
Sklep	-
Parkování	1500 - 2084 CZK / ps / měsíc
PENB	C
Referenční číslo	30752

Kancelářské prostory k pronájmu v 2. patře administrativní budovy Placzek v těsném sousedství s kampusem Vysokého učení technického v Brně. Doposud bylo realizováno přes 65 000 m² plochy k pronájmu a v konečné fázi nabídne území 190 000 m² prostor k pronájmu. Součástí komplexu jsou restaurace, bankovní pobočky a centrum sportovních aktivit.

Lokalita:

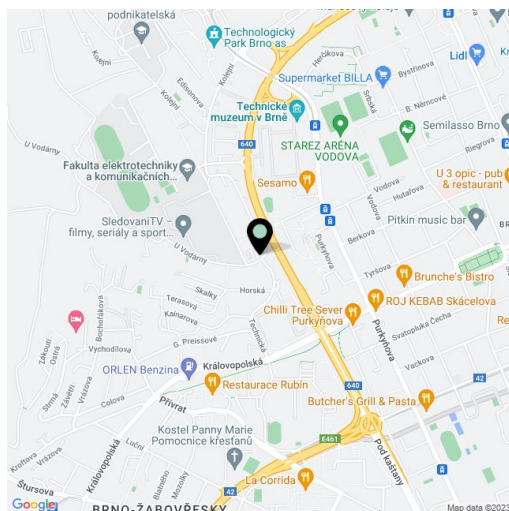
Budova Placzek je umístěna v zóně A komplexu se nacházejícího se na severu Brna s dobře řešeným dopravním napojením na městský okruh, dálnici D1 a rychlostní silnici R43 Brno - Svitavy. V těsné blízkosti jsou zastávky MHD (tramvaj, trolejbus, autobus).

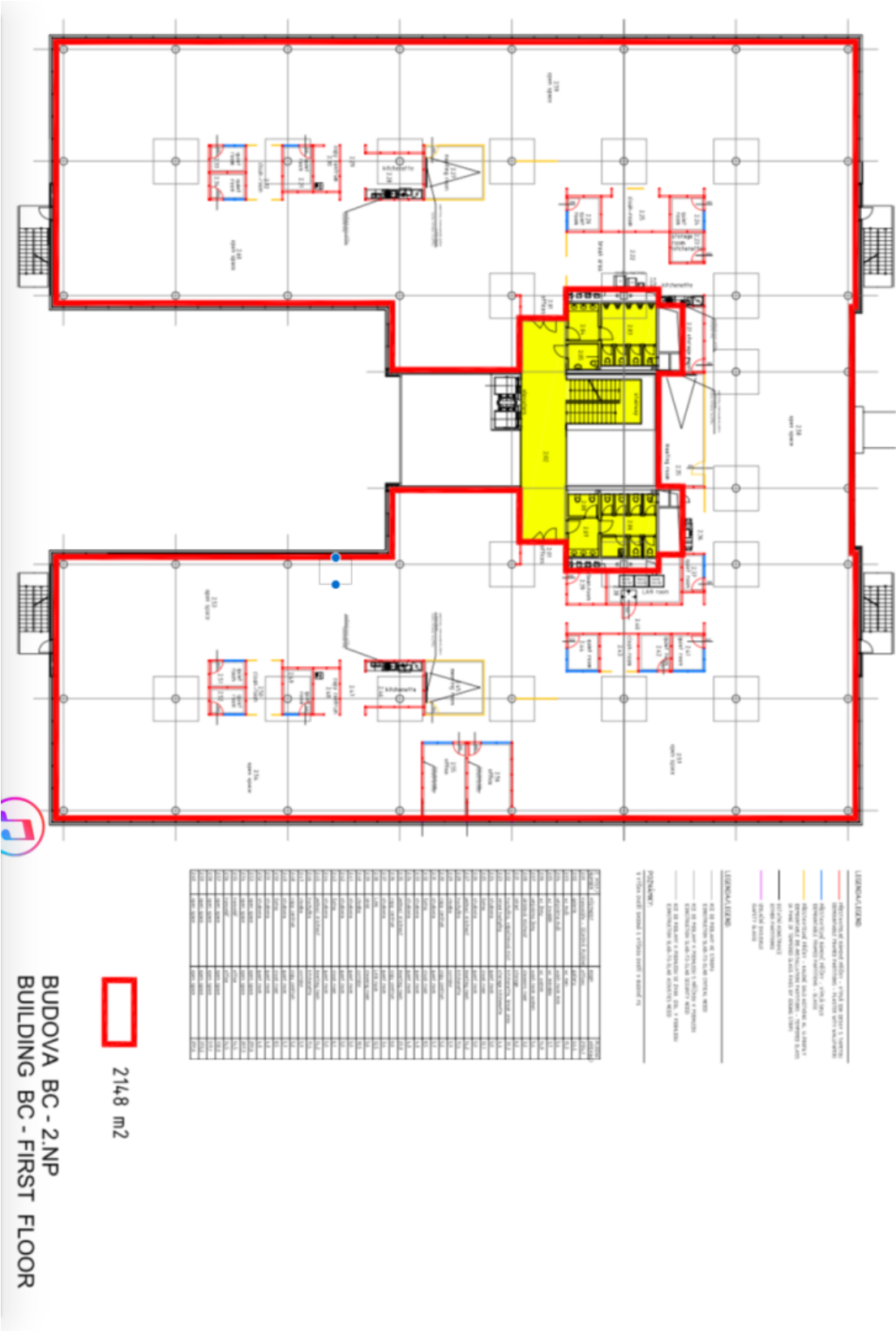
Vybavení a služby:

Systémová hliníková fasáda s dvojsklem
Vysokorychlostní internet
Inteligentní větrání budovy s rekuperací
Otevíratelná okna
Venkovní žaluzie
Čistá světlá výška kanceláře 3 000 mm
Zdvojená podlaha
Kuchyňský kout, sprcha a WC
Podzemní i venkovní parkování
Klidová zóna
Ostraha objektu 24/7

K dispozici od července 2019.

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.





2148 m²

BUDOVA BC - 2NP
BUILDING BC - FIRST FLOOR