



Usedlost / statek 5+kk

Siena, Toskánsko, Rapolano Terme

27 178 200 Kč | 1 080 000 €



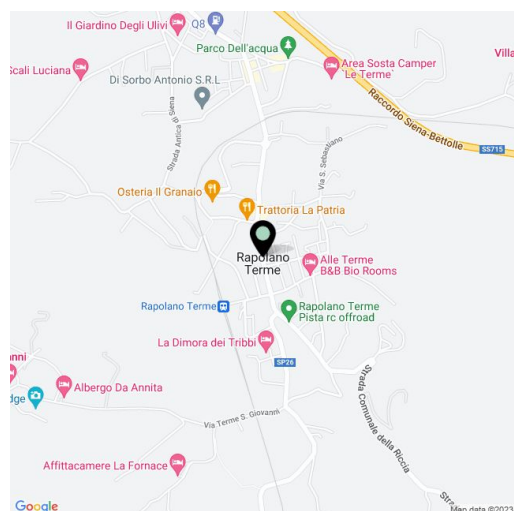


Usedlost / statek 5+kk

Siena, Toskánsko, Rapolano Terme

27 178 200 Kč | 1 080 000 €

Užitná plocha	360 m ²
Pozemek	200 000 m ²
Parkování	Ano
PENB	G
Referenční číslo	30827



Starobylý toskánský statek, který byl zrekonstruován a přizpůsoben pro pohodlné venkovské sídlo, leží mezi městečky Rapolano Terme a Monte San Saviano. Ze slunných pozemků můžete v dálce vidět starobylé město Siena.

Statek s plochou 360 m² byl postaven v 16. století a před nedávnem zrenovován. Interiér se může pochlubit **kvalitními materiály**, jako jsou terakotové dlaždice na podlaze, kamenné krby, dřevěné stropní trámy, cihlové oblouky, dřevěné schody nebo střešní tašky z terakoty. Dvojpodlažní dům zahrnuje obývací pokoj, jídelnu, kuchyni, ložnici, dvě koupelny, prádelnu a dlážděné nádvoří v přízemí. V patře jsou dvě ložnice, obě s vlastní koupelnou a jedna navíc s šatnou, obývací pokoj a chodba.

Na pozemku o rozloze 20 ha se nachází také **zpevněná plocha ideální ke stolování** přímo pod sluncem nebo hvězdami a až 2 m hluboký **bazén**. Také zde najdete velkou upravenou **zahradu s okrasnými rostlinami, olivový háj s 500 stromy a zalesněnou plochu**.

Přestože je statek v ústraní, je nedaleko od městečka Rapolano Terme se dvěma termálními lázněmi a kompletní městskou vybaveností. Při své poloze a jedinečné atmosféře bude ideální k pronájmu ubytování i jako trvalé rodinné sídlo.

Interiér 360 m², pozemek 20 ha, bazén 6x12 m.