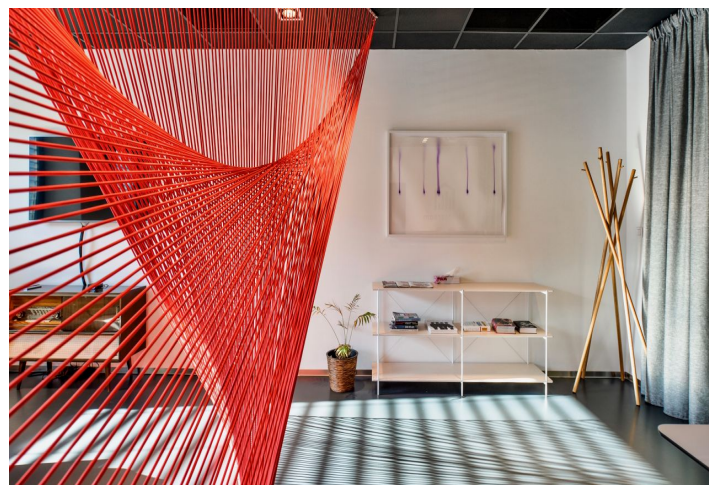
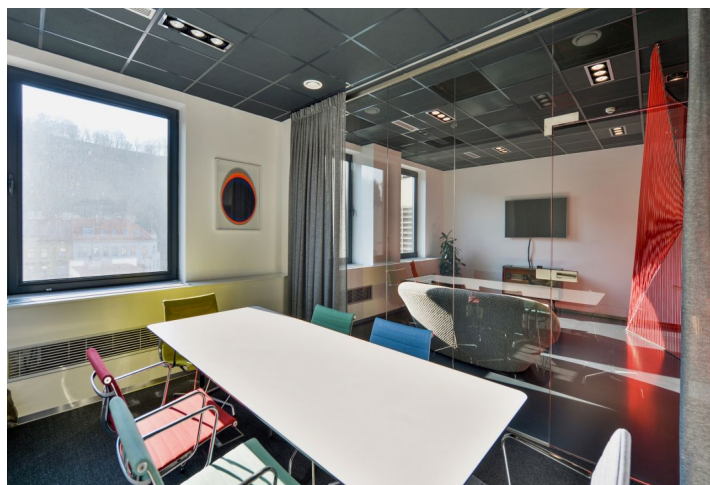






Kancelářské prostory

Praha 8, Karlín, Thámova

15.00 € / m² | 379 Kč / m²

Poplatky za služby	130 Kč za m ² / měsíčně
Plocha k dispozici	74 m ²
Sklep	-
Parkování	100 EUR / ps / měsíc
PENB	G
Referenční číslo	31110

Pronájem plně vybavených kanceláří s flexibilní dobou nájmu v 6. patře moderní administrativní budovy v žádané lokalitě staré části Karlína.

Flexibilní kanceláře jsou ideálním řešením pro start-upy či malé týmy, které hledají **plně vybavené kanceláře s flexibilními nájemními podmínkami**. K dispozici je soukromá kancelář o celkové pronajímatelné ploše 74 m², která se skládá z čisté plochy kancelářské jednotky 60 m² a sdílené plochy na patře (koridor, kuchyňka, toalety a podíl na společných prostorách budovy). Nájemci mohou využívat sdílenou kuchyňku a toalety v rámci patra.

Karlín je oblíbená administrativní a rezidenční čtvrť, která se vyznačuje širokou nabídkou služeb a bohatým kulturním životem. Naleznete tu celou řadu kvalitních restaurací a kaváren, obchodů, ale i zdravotnická zařízení, banky a multifunkční komplex Forum Karlín.

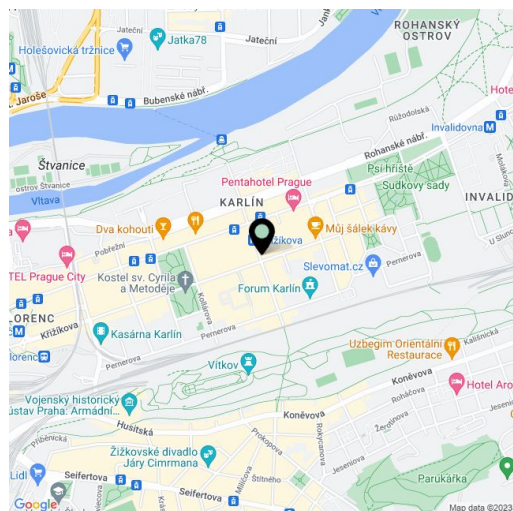
Lokalita:

Tato obchodní, rezidenční a administrativní lokalita se nachází pouhých 10 minut chůze od centra Prahy a vyznačuje se snadnou dostupností MHD i autem. Stanice metra **Křížkova (trasa B)** a tramvajová zastávka pouhé dvě minuty chůze od budovy. Snadné napojení na rychlostní silnici D8 a do centra města. Karlínské náměstí a nedaleký Vítkov nabízejí zelené plochy pro chvíle aktivního odpočinku a relaxace.

K dispozici od ledna 2021.**Vybavení a standard budovy:**

Centrální recepce
24hodinová ostraha
Kamerový systém
Snížené podhledy
Klimatizace
Elektronické detektory kouře
Kuchyňka
Parkování v podzemních garážích

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.





Kancelářské prostory

Praha 8, Karlín, Thámova

15.00 € / m² | 379 Kč / m²

