



Byt 5+kk

180 m², Ibiza, Ibiza, Marina Botafoch

37 644 850 Kč | 1 490 000 €





Byt 5+kk

180 m², Ibiza, Ibiza, Marina Botafoch

37 644 850 Kč | 1 490 000 €

Celková plocha	198 m²
Podlahová plocha*	180 m²
Terasa	18 m²
Parkování	-
Garáž	Ano
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	31153

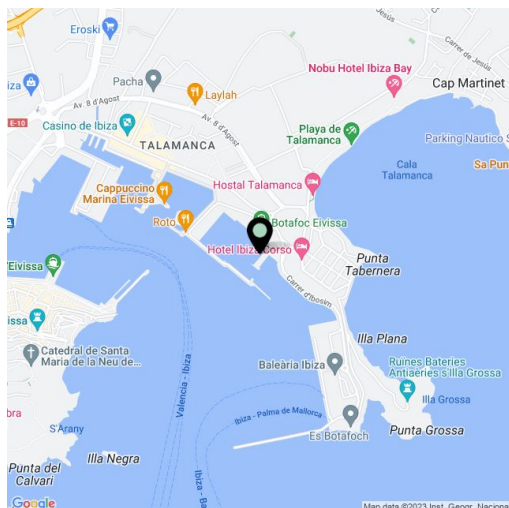
Velký, prakticky řešený byt s krásně vzdušným interiérem byl nedávno zrenovován ve vysokém standardu. Rohová terasa poutá otevřenými výhledy na přílehlé moře a známý přístav Marina Botafoch.

Na ploše 180 m² se rozprostírá prostorný obývací pokoj s **velkoformátovými okny**, jídelní kout, moderní bezúchytková kuchyně s vestavěnými spotřebiči a podlouhlá hala s šatnou. Dále zde najdete celkem **4 ložnice**, z nichž jedna má i vlastní šatnu. **Tři koupelny** jsou vybaveny v nejvyšší kvalitě včetně dešťové sprchy, topných žebříků, dvojítych umyvadel a toalet s úsporou vody.

Velká terasa se táhne téměř po celém obvodu bytu, je přístupná z několika místností a má zasouvateľnou markýzu, čímž poskytuje příjemně stinné místo pro odpočinek na čerstvém vzduchu. Celý byt je **klimatizován** a zahrnuje **dvě garážová stání**. Všichni rezidenti mají přístup k **bazénu**.

Sousedství je v těsné blízkosti ibizského Starého města s mnoha restauracemi, hotely, kavárnami, kluby a pulzujícím nočním životem.

Interiér 180 m², terasa 18 m².



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.