



Byt 2+kk

58 m², Praha 7, Bubeneč, Milady Horákové

20 000 Kč | 800 €





Byt 2+kk

58 m², Praha 7, Bubeneč, Milady Horákové

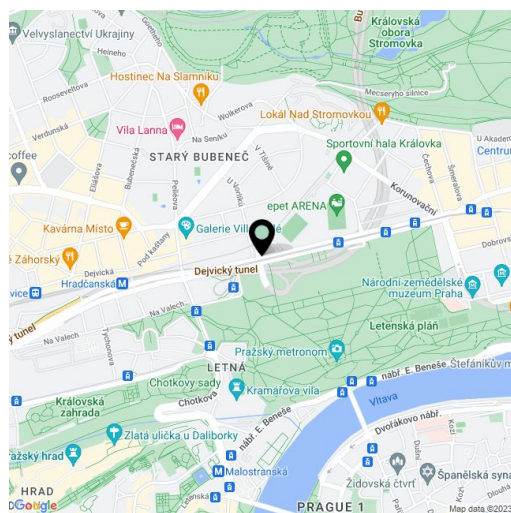
20 000 Kč | 800 €

Celková plocha	58 m²
Parkování	Parkování v nedalekých garážích.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	31218
K dispozici od	lhned

Zařízený, kompletně zrenovovaný byt s krásným výhledem do přilehlých Letenských sadů v 5. patře udržovaného funkcionalistického činžovního domu s výtahem. Budova, proslulá svou zajímavou historií, stojí v Praze 7 – Bubenči, v sousedství parku na Letné a pár minut chůze od parku Stromovka. Vyhledávaná rezidenční lokalita s bohatou občanskou vybaveností – kavárny, restaurace, bistra, obchody, kulturní zařízení ad., s velmi rychlou dostupností do centra, pouhou jednu zastávku tramvají od stanice metra Hradčanská. Rychlá dostupnost na letiště a do mezinárodních škol v Praze 6.

Byt s jižní orientací má 1 ložnici s velkými vestavěnými skříněmi, obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a jídelním prostorem, koupelnu se sprchovým koutem, umyvadlem a toaletou a vstupní chodbu s vestavěnými skříněmi.

Zachované původní prvky, vysoké stropy, velká okna, **parkety**, dlažba, centrální topení, rolety, myčka, dvouplotýnková indukční varná deska, **sklep**. Možnost pronájmu **parkovacího stání v podzemních garážích** naproti domu za 1800 Kč měsíčně. Poplatky za společné služby, vodu a topení cca 3000 Kč pro 1 osobu. Elektřina se platí zvlášť. Možnost krátkodobého pronájmu.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.