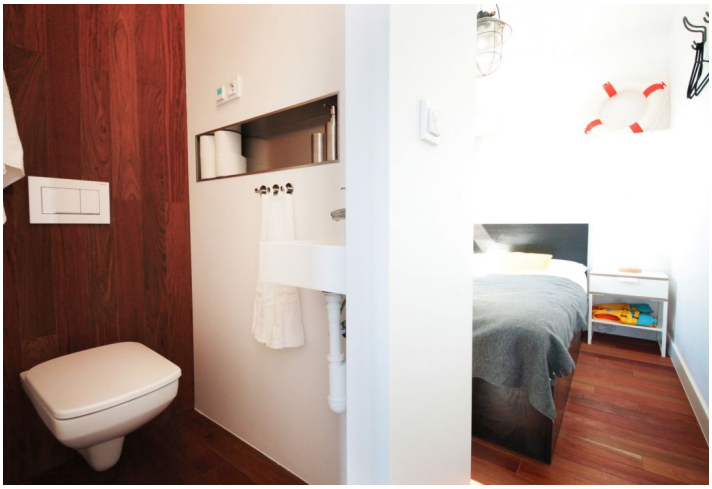
svoboda&williams | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE

Byt 2+kk

Prodáno

36 m², Praha 7, Holešovice, V Přístavu



Svoboda & Williams s.r.o.
info@svoboda-williams.com
www.svoboda-williams.com

Praha
+420 257 328 281
+420 724 551 238

Brno
+420 543 250 711
+420 724 551 238

Bratislava
+421 948 939 938

PDF vytvořeno
02. 05. 2024, 21:01

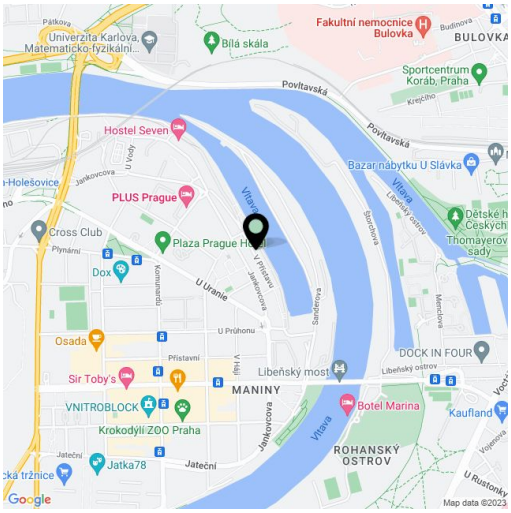
svoboda&williams | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE

Byt 2+kk

36 m², Praha 7, Holešovice, V Přístavu

Prodáno

Celková plocha	66 m²
Podlahová plocha*	36 m²
Terasa	30 m²
Parkování	2 venkovní parkovací stání
Sklep	-
Poplatky za služby	3 600 Kč měsíčně
PENB	G
Referenční číslo	31770



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku. Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

Bydlení pro romantické duše nebo zajímavou investiční příležitost nabízí houseboat kotvící v bezpečném slepém ramenu Vltavy. Místo u projektu Prague Marina poskytuje kompletní služby a má skvělé spojení do centra.

Dispozici tvoří obývací pokoj s kuchyní a vstupem na terasu, dále ložnice a koupelna.

Houseboat má maximálně využitý prostor. Je napojen na vodu i elektřinu, má vlastní **jímku s čističkou**. Součástí vybavení jsou **dřevěné podlahy**, velkoformátová hliníková okna a základně vybavená kuchyně. Ke smlouvě na kotviště přísluší **2 parkovací karty** umožňující stání přímo nad houseboatem.

Lokalita má perfektní občanskou vybavenost a rychlé spojení s centrem autem i MHD. Hoseboat kotví nedaleko tramvajové zastávky se spoji ke stanicím metra Palmovka, Vltavská nebo Nádraží Holešovice. V okolí je množství restaurací, bister, kaváren a obchodů. Místo nabízí možnosti aktivního odpočinku, v blízkosti je **golfový klub** nebo napojení na **cyklostezku**.

Interiér 36 m², terasa cca 30 m².

Svoboda & Williams s.r.o.
info@svoboda-williams.com
www.svoboda-williams.com

Praha
+420 257 328 281
+420 724 551 238

Brno
+420 543 250 711
+420 724 551 238

Bratislava
+421 948 939 938

PDF vytvořeno
02. 05. 2024, 21:01