



Byt 2+kk

75 m², Praha 6, Břevnov, Běžecká

22 000 Kč | 874 €





Byt 2+kk

75 m², Praha 6, Břevnov, Běžecká

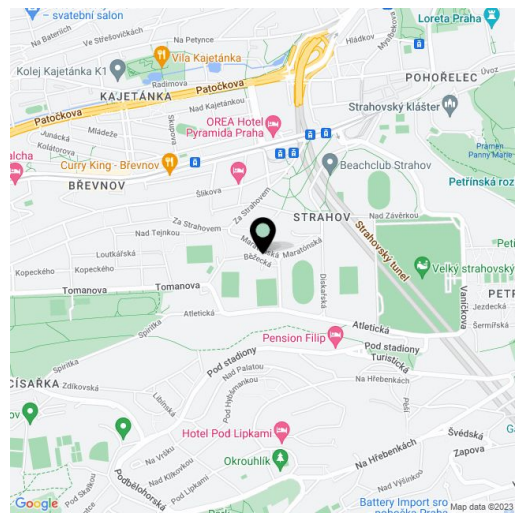
22 000 Kč | 874 €

Celková plocha	84 m²
Podlahová plocha*	75 m²
Balkón	9 m²
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	31976
K dispozici od	lhned

Prostorný, částečně zařízený byt s balkonem a krásným výhledem do zeleně v 1. patře moderní budovy v klidné lokalitě v sousedství strahovských sportovišť, pár kroků od zastávky autobusu, 10 minut chůze od zastávky tramvají s rychlým spojením ke stanicím metra Hradčanská a Malostranská. V blízkém dosahu se nachází bohatá občanská vybavenost, Pražský hrad a oblíbený park Ladronka, v rychlé dostupnosti je také letiště a četné mezinárodní školy.

Byt je dispozičně řešen ve dvou úrovních. V dolním patře se nachází vstupní chodba s šatnou, z ní vedou schody nahoru do patra. To tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a vstupem na balkon, 1 ložnice a koupelna se sprchovým koutem a toaletou.

Klimatizace, teakové podlahy, velkoformátová dlažba a obklady, hliníková okna, rolety, centrální vytápění, pračka, kuchyňské spotřebiče Bosch, vestavěná skříň a spousta chytře řešeného úložného prostoru, satelitní příjem, videotelefon. Orientace na východ a západ. Poplatky za společné služby, vodu a vytápění: cca 2.000 Kč měsíčně. Elektřina se platí zvlášť.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.
Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

75 m², Praha 6, Břevnov, Běžecká

[illegible]