



Byt 3+kk

105 m², Praha 1, Staré Město, Kozi

65 000 Kč | 2 573 €



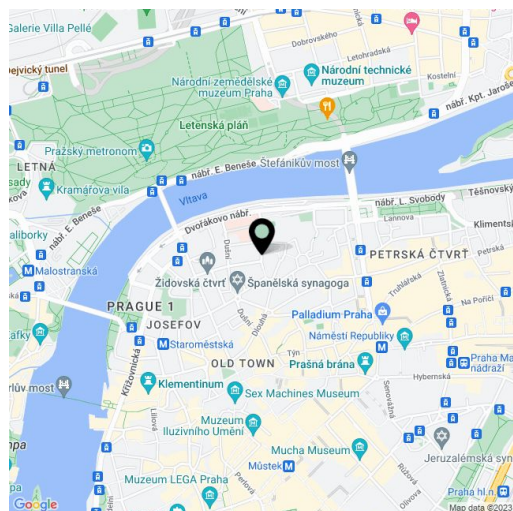
**Byt 3+kk**105 m², Praha 1, Staré Město, Kozi**65 000 Kč | 2 573 €**

Celková plocha	105 m ²
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	32601
K dispozici od	lhned

Atraktivní byt v centru Prahy. Nabízíme k pronájmu kompletně zrenovovaný, designově zařízený byt se zachovanými původními prvky ve 3. patře plně zrekonstruovaného klasického domu s výtahem. Dům se nachází v klidné ulici jen pár kroků od prestižní Pařížské ulice a Staroměstského náměstí. Vyhledávaná lokalita v historickém jádru Prahy v pěším dosahu nábřeží Vltavy, s plnou občanskou vybaveností v okolí.

Interiér bytu tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a jídelním prostorem a 2 samostatné ložnice s vestavěnými skříněmi, orientované do klidného vnitrobloku. Koupelna je vybavena vanou se sprchovou zástěnou, umyvadlem a toaletou a obložena **luxusní skleněnou mozaikou Bisazza**. Byt má dále samostatnou toaletu pro hosty, úložnou komoru v jedné z ložnic a vstupní halu s vestavěnými skříněmi a úložnými prostory.

Dřevěné podlahy, bezpečnostní vstupní dveře, vysoké stropy, velká okna, luxusní **rolety/žaluzie zn. Luxaflex**, síť proti hmyzu, plynový kotel, parní pračka, sušička, myčka, **kuchyňská deska z umělého kamene**, TV, alarm. Poplatky za společné domovní služby a vodu: cca 3200 Kč měsíčně pro 2 osoby. Plyn a elektřina budou převedeny na nájemce. K dispozici od října 2019.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.