



Kancelářské prostory

Praha 8, Libeň, Voctářova

15.50 € / m² | 390 Kč / m²





Kancelářské prostory

Praha 8, Libeň, Voctářova

15.50 € / m² | 390 Kč / m²

Poplatky za služby	95 Kč za m ² / měsíčně
Plocha k dispozici	431 m ²
Sklep	-
Parkování	130 EUR / ps / měsíc
PENB	G
Referenční číslo	32636

Pronájem kanceláří v nové šestipatrové administrativní budově která se nachází v Praze 8 - Libni, v zajímavé lokalitě podél dvou slepých ramen Vltavy. Budova má vlastní protipovodňový systém a vodotěsnou spodní konstrukci. Precertifikace LEED Gold.

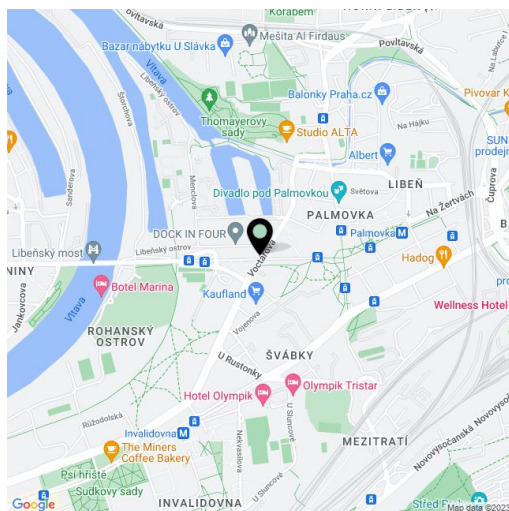
Lokalita:

Stanice metra Palmovka (trasa B) je vzdálená jen několik minut chůze, stejně tak zastávky tramvaje a autobusů, které zajišťují snadné spojení do ostatních částí Prahy. Velmi dobré napojení na hlavní městský okruh a dálnice D8, D10 a D11.

Vybavení a služby:

- 24/7 recepce a bezpečnostní služba
- zdvojené podlahy
- stropní podhledy
- klimatizace
- připojení pro internet a telefon
- otevíratelná okna, žaluzie
- přípojky pro kuchyňky
- skladové prostory
- parkování v podzemních garážích

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.

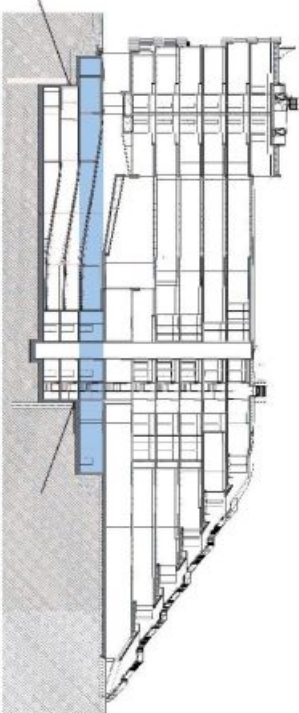
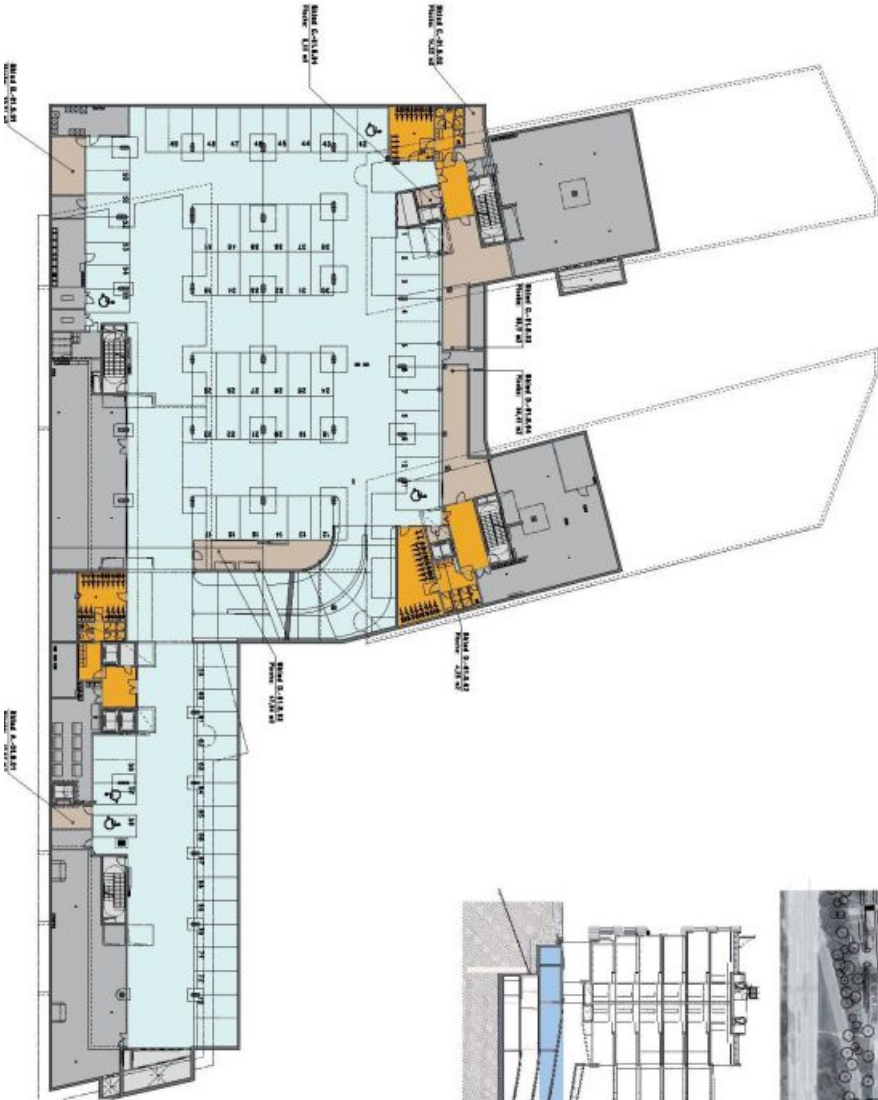




Kancelářské prostory

Praha 8, Libeň, Voctářova

15.50 € / m² | 390 Kč / m²



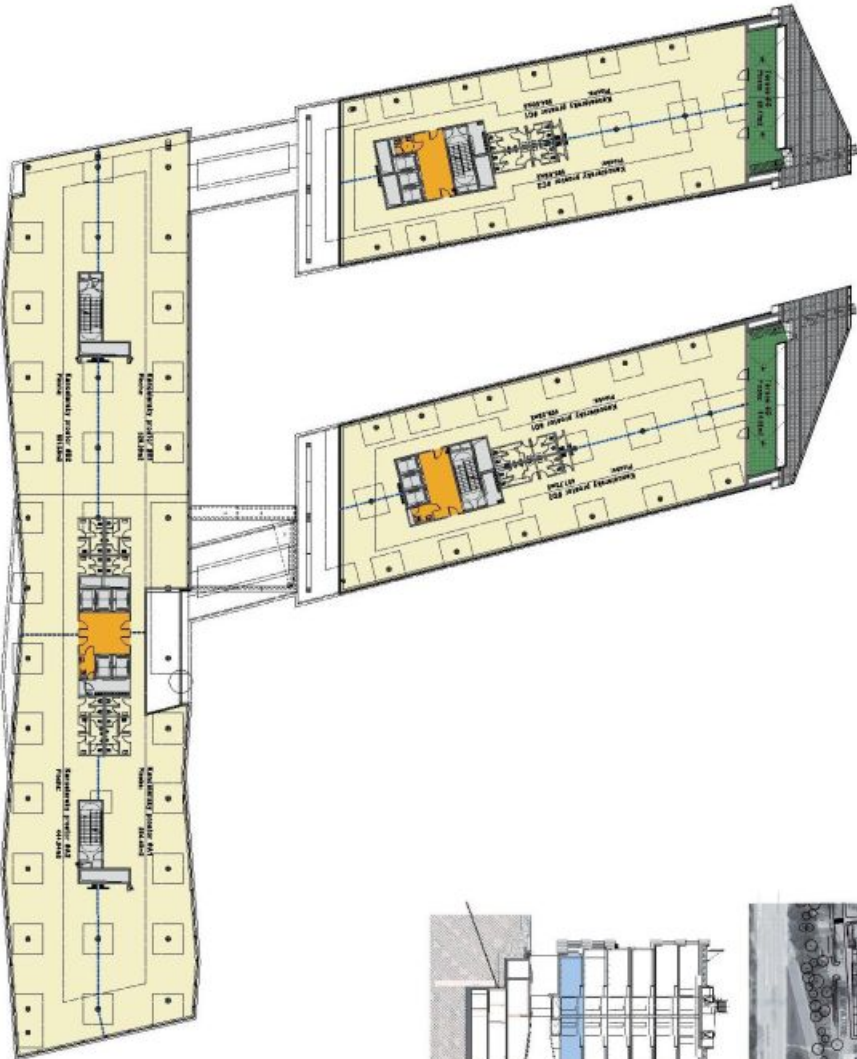
1.PP	
Název	Plocha (m2)
Skid A.-01.S.01	12,07
Skid B.-01.S.01	26,51
Skid C.-01.S.02	14,52
Skid C.-01.S.03	66,11
Skid C.-01.S.04	5,22
Skid D.-01.S.02	4,25
Skid D.-01.S.03	47,64
Skid D.-01.S.04	55,41
230,93 m2	



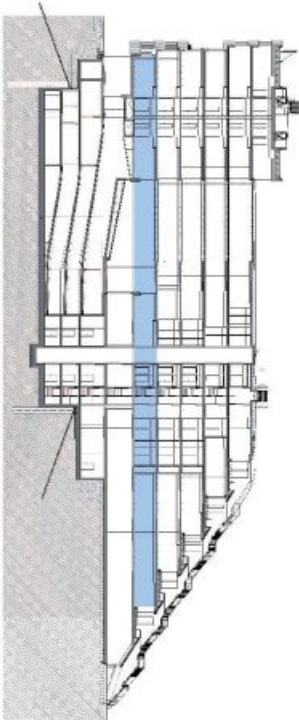
Kancelářské prostory

Praha 8, Libeň, Voctářova

15.50 € / m² | 390 Kč / m²



2.NP	
Název	Plocha (m ²)
Kancelářský prostor #A1	384,40
Kancelářský prostor #A2	444,04
Kancelářský prostor #B1	528,36
Kancelářský prostor #B2	501,25
Kancelářský prostor #C1	384,50
Kancelářský prostor #C2	383,92
Kancelářský prostor #D1	408,22
Kancelářský prostor #D2	407,73
3.472,44 m ²	
Terasa #C	53,47
Terasa #D	54,63
108,10 m ²	
3.579,27 m ²	

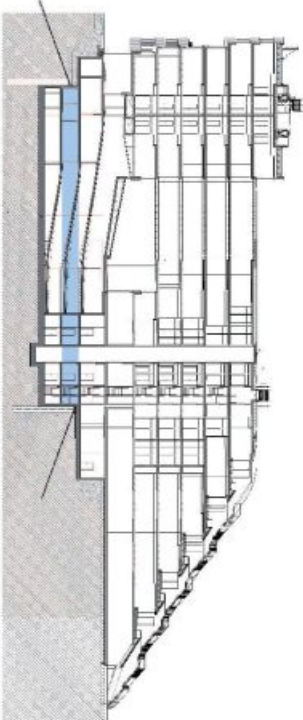




Kancelářské prostory

Praha 8, Libeň, Voctářova

15.50 € / m² | 390 Kč / m²



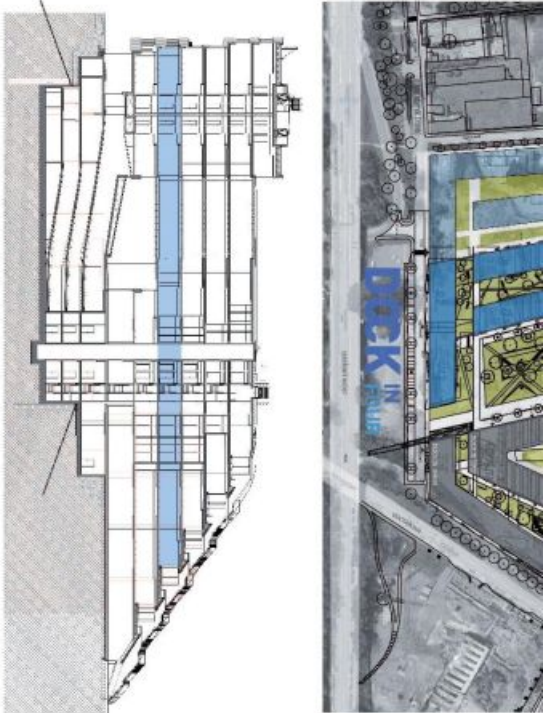
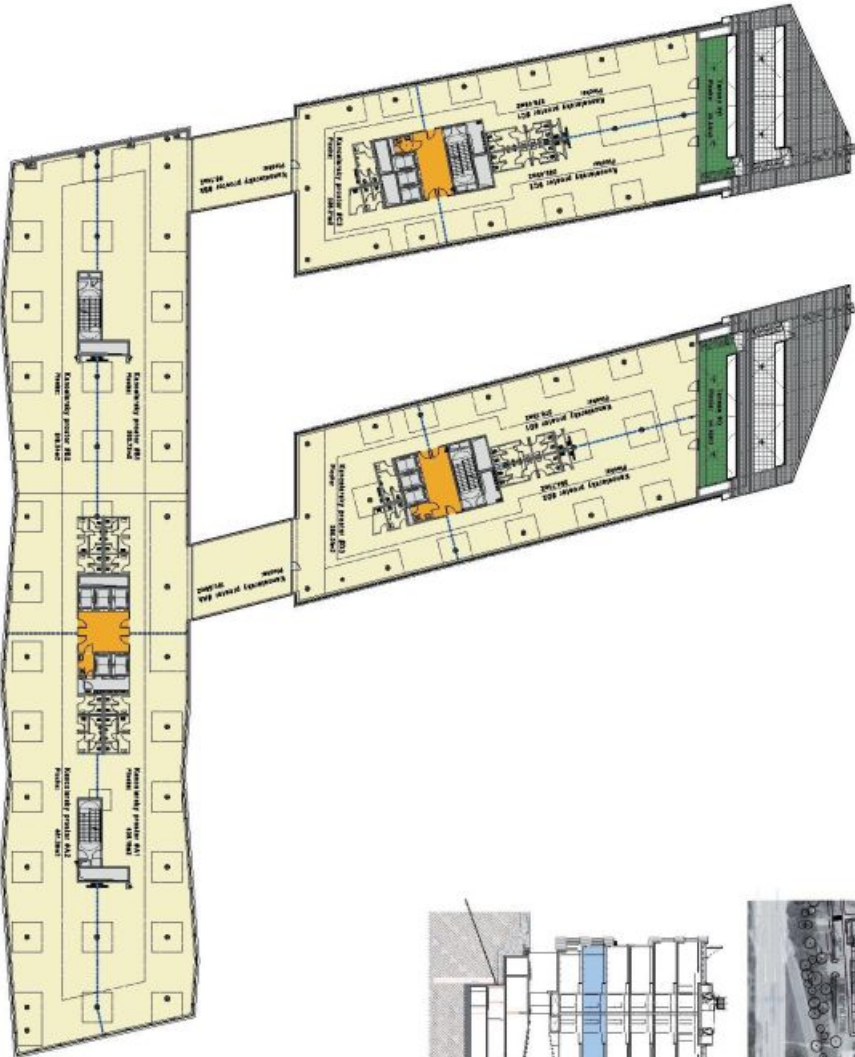
2.PP	
Název	Plocha (m ²)
Skid A.-02.5.01	7,36
Skid A.-02.5.02	5,79
Skid B.-02.5.01	4,70
Skid B.-02.5.02	34,14
Skid C.-02.5.01	71,30
Skid C.-02.5.02	88,31
Skid D.-02.5.03	5,22
Skid D.-02.5.01	73,80
Skid D.-02.5.02	48,75
Skid D.-02.5.03	91,23
430,60 m ²	



Kancelářské prostory

Praha 8, Libeň, Voctářova

15.50 € / m² | 390 Kč / m²



3.NP	
Název	Plocha (m ²)
Kancelářský prostor #A1	439,16
Kancelářský prostor #A2	401,58
Kancelářský prostor #A3	100,58
Kancelářský prostor #B1	560,72
Kancelářský prostor #B2	519,54
Kancelářský prostor #B3	99,11
Kancelářský prostor #C1	276,46
Kancelářský prostor #C2	280,45
Kancelářský prostor #C3	256,31
Kancelářský prostor #D1	278,13
Kancelářský prostor #D2	254,71
Kancelářský prostor #D3	280,01
3.797,57 m ²	
53,43	
107,92 m ²	
3.905,49 m ²	



Kancelářské prostory

Praha 8, Libeň, Voctářova

15.50 € / m² | 390 Kč / m²

