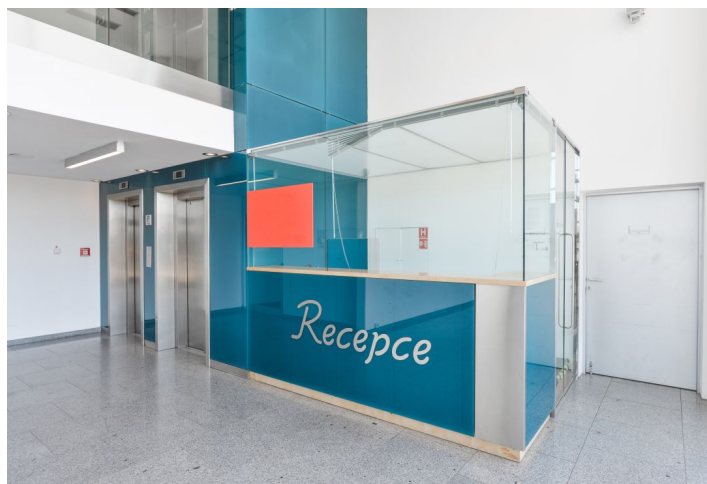




Kancelářské prostory

Praha 10, Hostivař, Nákupní

9.00 € / m² | 226 Kč / m²





Kancelářské prostory

Praha 10, Hostivař, Nákupní

9.00 € / m² | 226 Kč / m²

Poplatky za služby	3 EUR za m ² / měsíčně
Plocha k dispozici	623 m ²
Sklep	-
Parkování	Ano
PENB	G
Referenční číslo	32980

Kancelářské prostory k pronájmu v přízemí v administrativní budově přímo u obchodního centra s možností využití velkokapacitního veřejného parkoviště. V přízemí se nachází prostorná recepce se zázemím. Veškeré kancelářské prostory mají možnost individuálního ovládání teploty. Přístupy jsou upraveny pro osoby se sníženou schopností pohybu.

Lokalita:

Dobrá dostupnost autem i hromadnou dopravou – v blízkosti autobusové zastávky s návazností na stanici metra Skalka (trasa A). Snadné napojení na Městský okruh přímo u dálniční spojky Štěrboholské radiály a křižovatky Průmyslová v městské části Štěrboholy. Nedaleko přírodní park a Hostivařský lesopark.

Vybavení a služby:

Recepce 24/7
Nonstop ostraha
Flexibilní rozvržení jednotlivých podlaží
Otevíratelná okna
Klimatizace
Garážová i venkovní parkovací stání
Kuchyňky
Serverovna s nezávislou klimatizací
Elektronicky řízené vnější žaluzie orientovány na slunnou stranu
Přístupové karty
Kamerový systém
Požární zabezpečení
Zdvojené podlahy
Zavěšené minerální podhledy
Požární systém a elektronický zabezpečovací systém (EVS)
Chlazení: VZT se samostatným zdrojem a stěnové fancoily
Individuální ovládání teploty v kancelářích
Výtahy
Detektory kouře
Možná instalace LAN a IT rozvodů
Uzamykatelná parkovací místa

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.

