



Kancelářské prostory

Praha 8, Karlín, Sokolovská

12.50 € / m² | 313 Kč / m²





Kancelářské prostory

Praha 8, Karlín, Sokolovská

12.50 € / m² | 313 Kč / m²

Poplatky za služby	88 Kč za m ² / měsíčně
Plocha k dispozici	110 m ²
Sklep	-
Parkování	130 EUR / ps / měsíc
PENB	C
Referenční číslo	33314

Pronájem kancelářských prostor v administrativní budově situované na Praze 8. Budova se skládá ze tří částí, historické budovy s fasádou do ulice Sokolovská a dvou bývalých továrních hal, které byly zcela přeměněny v moderní kancelářské budovy. Dominantní prosklené atrium propojuje jednotlivé části objektu a vytváří příjemné pracovní prostředí.

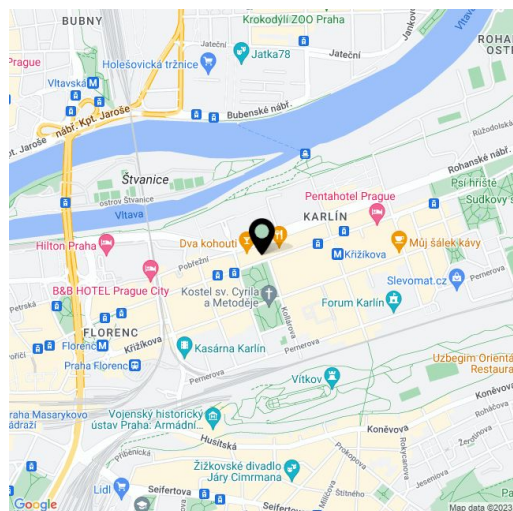
Lokalita:

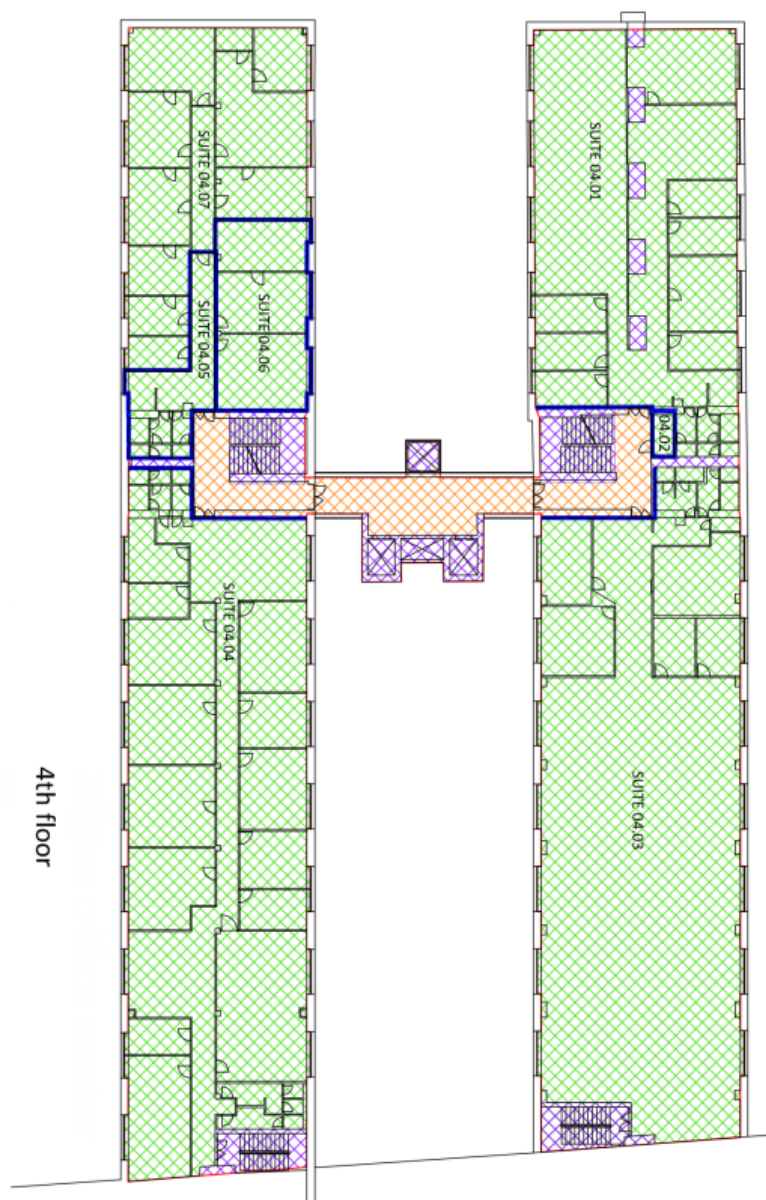
Budova se nachází v Sokolovské ulici, hlavní třídě Prahy 8 s dobrou dopravní dostupností veřejnou dopravou i autem. Tramvajové zastávky a stanice metra Křižíkova (linka B) i Florenc (linka B, C) jsou nedaleko. V lokalitě je dobře zavedená veškerá občanská infrastruktura.

Vybavení a služby:

- centrální recepce
- ostraha budovy 24/7
- moderní výtahy
- open space i jednotlivé kanceláře
- snížené podhledy se zabudovatelným osvětlením
- otevíratelná okna
- klimatizace a topení
- skladové prostory
- parkování v podzemních garážích

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.





4th floor



Kancelářské prostory

Praha 8, Karlín, Sokolovská

12.50 € / m² | 313 Kč / m²

