



## Byt 2+kk

42 m², Praha 6, Veleslavin, Veleslavínská

23 000 Kč | 910 €



**Byt 2+kk**

42 m², Praha 6, Veveslavín, Veveslavínská

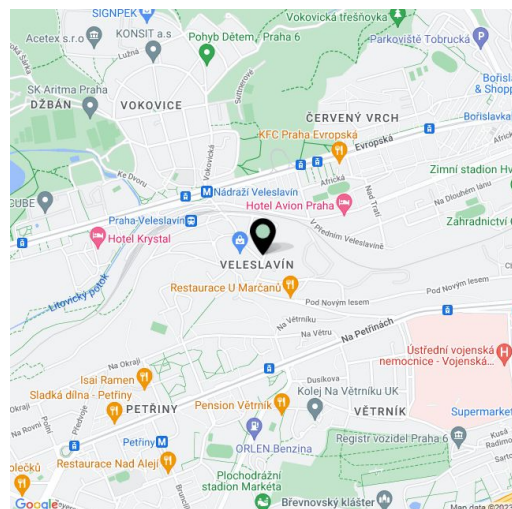
**23 000 Kč | 910 €**

|                  |       |
|------------------|-------|
| Celková plocha   | 42 m² |
| Parkování        | -     |
| Sklep            | -     |
| PENB             | G     |
| Referenční číslo | 33607 |
| K dispozici od   | lhned |

Nabízíme k pronájmu kompletně zařízený byt ve 2. patře Rezidence Veveslavín (veveslavin.com), kompletně zrekonstruované, ekologicky šetrné budovy z dílny ateliéru m4 architekti, s nadstandardními službami. Dům se nachází na rozhraní pražských čtvrtí Ořechovka a Veveslavín, v sousedství Veveslavínského zámku, nedaleko přírodní rezervace Divoká Šárka a obory Hvězda. Lokalita s rychlou dostupností do centra - stanice metra Nádraží Veveslavín se nachází 2 minuty chůze od domu, k občanské vybavenosti, na letišti a do mezinárodních škol v Praze 6.

Interiér bytu tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a komorou, 1 ložnice s vestavěnými skříněmi, koupelna se sprchovým koutem a toaletou, šatna a vstupní chodba s vestavěnými skříněmi.

Online recepce, poskytování informací o dění v Praze a okolí, inteligentní systém ovládání domácnosti, vinylové podlahy, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, centrální plynové vytápění, rozkládací sedačka, pračka, indukční varná deska, myčka, mikrovlnná trouba, základní nádobí a kuch. náčiní, ložní prádlo, ručníky, TV, videotelefon, alarm, kamerový systém. Bez výtahu. V ceně jsou zahrnuty společné služby, internet, O2 TV, alarm s napojením na PCO a 1x týdně úklid a výměna ložního prádla a ručníků. Spotřeba energií se hradí zvlášť dle skutečné spotřeby (voda, topení, elektřina). Možnost střednědobého a dlouhodobého pronájmu (min. 3 měsíce). Nájemce neplatí provizi.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.