svoboda&williams | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE

Byt 4+kk

129 m², Praha 3, Vinohrady, Boleslavská

55 000 Kč | 2 172 €











Svoboda & Williams s.r.o.
info@svoboda-williams.com
www.svoboda-williams.com

Praha
+420 257 328 281
+420 724 551 238

Brno
+420 543 250 711
+420 724 551 238

Bratislava
+421 948 939 938

PDF vytvořeno
28. 03. 2024, 16:35

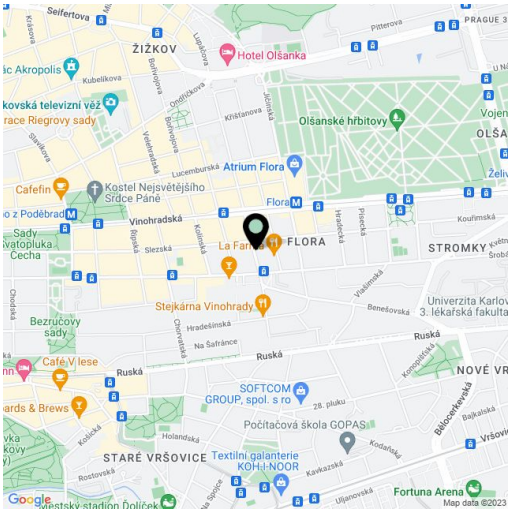
svoboda&williams | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE

Byt 4+kk

129 m², Praha 3, Vinohrady, Boleslavská

55 000 Kč | 2 172 €

Celková plocha	138 m²
Podlahová plocha*	129 m²
Terasa	9 m²
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	35254
K dispozici od	Ihned



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku. Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

Světlý klimatizovaný zařízený mezonetový střešní byt se 2 koupelnami a terasou v 6. patře ve vyhledávané lokalitě Vinohrady. Stanice metra linky A Flora, tramvaj a nákupní a zábavní centrum pár kroků od domu. V dosahu Riegrovy sady a náměstí Jiřího z Poděbrad s oblíbenými farmářskými trhy.

Ve spodním patře byt nabízí prostorný obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem a jídelním prostorem a s **nadstandardně velkými střešními okny,** ložnici do vnitrobloku, koupelnu, předsíň a úklidovou komoru. V horním podlaží je druhá koupelna a 2 ložnice, z toho 1 s přístupem na **západně orientovanou terasu**, poskytující výhled na Žižkovskou věž.

Kvalitní materiály, **dubové podlahy**, střešní okna Velux s roletami, **podlahové vytápění** v koupelnách, klimatizace, vestavěné skříně, alarm. Zálohy na poplatky za domovní služby 2.500 Kč/měs. Elektřina a plyn se hradí zvlášť. Volné od 1. června 2022.

Svoboda & Williams s.r.o.
info@svoboda-williams.com
www.svoboda-williams.com

Praha
+420 257 328 281
+420 724 551 238

Brno
+420 543 250 711
+420 724 551 238

Bratislava
+421 948 939 938

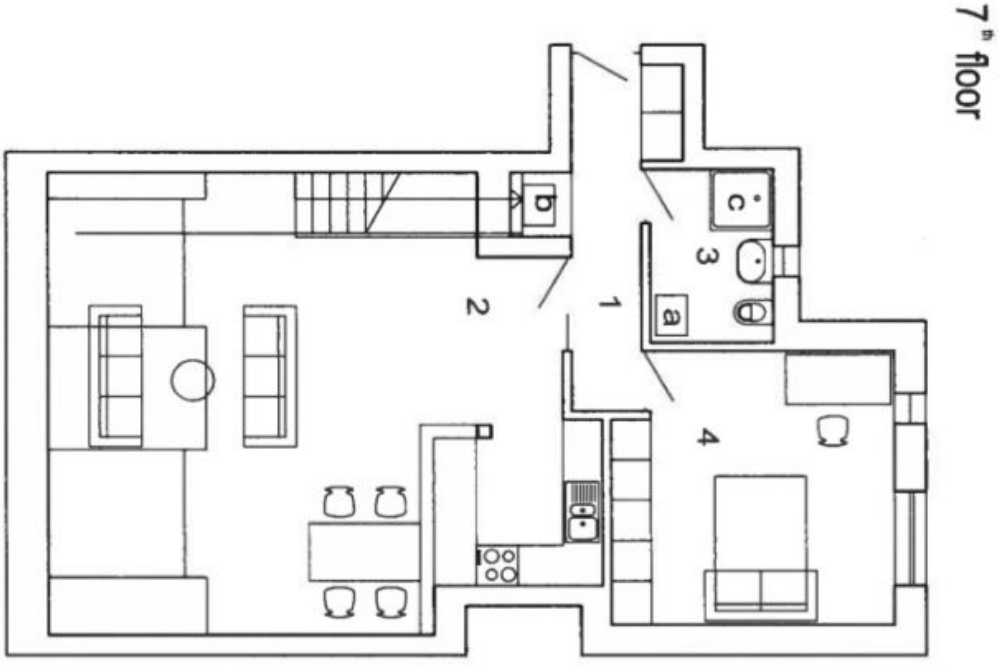
PDF vytvořeno
28. 03. 2024, 16:35

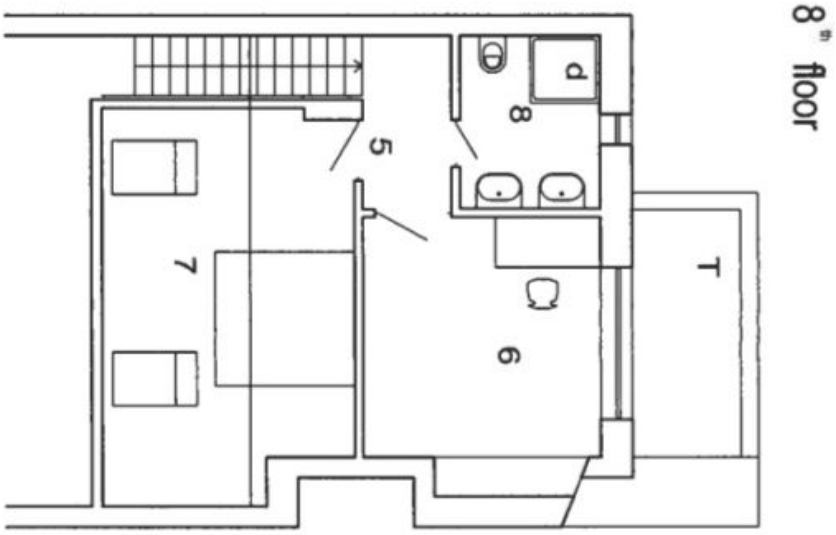
svoboda&williams | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE

Byt 4+kk

129 m², Praha 3, Vinohrady, Boleslavská

55 000 Kč | 2 172 €





Svoboda & Williams s.r.o.
info@svoboda-williams.com
www.svoboda-williams.com

Praha
+420 257 328 281
+420 724 551 238

Brno
+420 543 250 711
+420 724 551 238

Bratislava
+421 948 939 938

PDF vytvořeno
28. 03. 2024, 16:35