svoboda&williams | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE

Byt 1+kk

71 m², Praha 10, Strašnice, Vinohradská

25 000 Kč | 988 €











Svoboda & Williams s.r.o.
info@svoboda-williams.com
www.svoboda-williams.com

Praha
+420 257 328 281
+420 724 551 238

Brno
+420 543 250 711
+420 724 551 238

Bratislava
+421 948 939 938

PDF vytvořeno
29. 03. 2024, 12:23

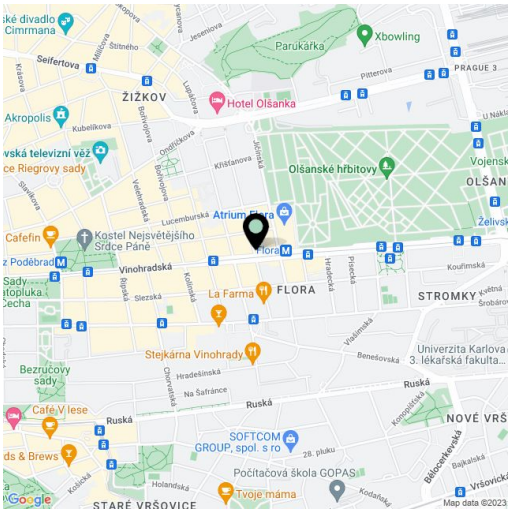
svoboda&williams | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE

Byt 1+kk

71 m², Praha 10, Strašnice, Vinohradská

25 000 Kč | 988 €

Celková plocha	78 m²
Podlahová plocha*	71 m²
Balkón	7 m²
Parkování	1-2 garážová stání.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	35471
K dispozici od	Ihned



***** Výměra jednotky dle občanského zákoníku. Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

Nabízíme k pronájmu jedinečný, plně zařízený byt se saunou a balkonem v 10. patře bytového domu se dvěma výtahy, 24/7 ostrahou a podzemním parkováním. Budova stojí v Praze Strašnicích, v lokalitě v blízkém dosahu plné občanské vybavenosti, s rychlým spojením do centra, pár minut tramvají od stanic metra Želivského a Strašnická. Pár kroků od domu je zastávka tramvají a park Ivana Jilemnického.

Členitý interiér tvoří plně vybavený kuchyňský kout s jídelním prostorem a přístupem na **balkon** s výhledem do dalekého okolí, obývací část s otevřenou koupelnou s vanou, ložnicová část, **sauna**, samostatná toaeta a otevřená vstupní chodba s vestavěnými skříněmi.

Kamenná a keramická dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, francouzská okna, rolety, centrální vytápění, pračka, myčka, mikrovlnná trouba, lednice amerického typu, zahradní nábytek, 2 TV, alarm, **sklep**. V ceně nájmu je zahrnuto **1 garážové stání**. Možnost pronájmu **2. garážového stání** za 2000 Kč měsíčně. Záloha na společné služby, vytápení a spotřebu vody: 3900 Kč měsíčně pro 1 osobu. Elektřina se platí zvlášť.

Svoboda & Williams s.r.o.
info@svoboda-williams.com
www.svoboda-williams.com

Praha
+420 257 328 281
+420 724 551 238

Brno
+420 543 250 711
+420 724 551 238

Bratislava
+421 948 939 938

PDF vytvořeno
29. 03. 2024, 12:23