



Byt 2+kk

55 m², Praha 5, Košíře, Holečkova

32 000 Kč | 1 279 €





Byt 2+kk

55 m², Praha 5, Košíře, Holečkova

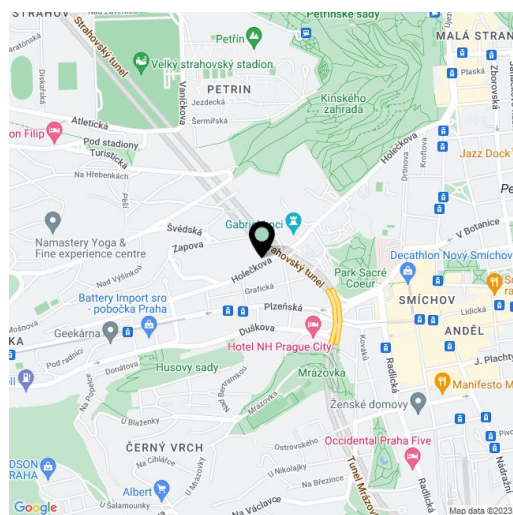
32 000 Kč | 1 279 €

Celková plocha	55 m²
Parkování	Parkování v garáži.
Garáž	Ano
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	35568
K dispozici od	lhned

Plně zrekonstruovaný zařízený mezonet s terasou v 5. patře dobře udržovaného, zrenovaného činžovního domu se službami denní recepce v Praze 5 na Smíchově v sousedství několika parků. Lokalita s plnou občanskou vybaveností v blízkém dosahu a velmi rychlou dostupností do centra, 2 krátké zastávky tramvají ke stanici metra Anděl, obchodnímu centru Nový Smíchov a autobusovému nádraží Na Knížecí.

Interiér spodního patra tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a jídelním prostorem a koupelna se sprchovým koutem, nahoře je 1 ložnice se vstupem na terasu. V bytě je dále **vybavená šatna** a vstupní hala s vestavěnými skříněmi a úložnými prostory.

Zachované původní prvky, **parkety**, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, klimatizace, centrální vytápění, klimatizace, pračka, myčka, TV. V ceně je zahrnut úklid bytu a výměna ložního prádla a ručníků (1x týdně). Možnost pronájmu **parkovacího stání v garáži** v domě za 6000 Kč měsíčně. Poplatky za společné služby a spotřebu energií vč. internetu jsou zahrnuty v ceně. Možnost střednědobého pronájmu za vyšší nájemné. K dispozici od května 2020.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.