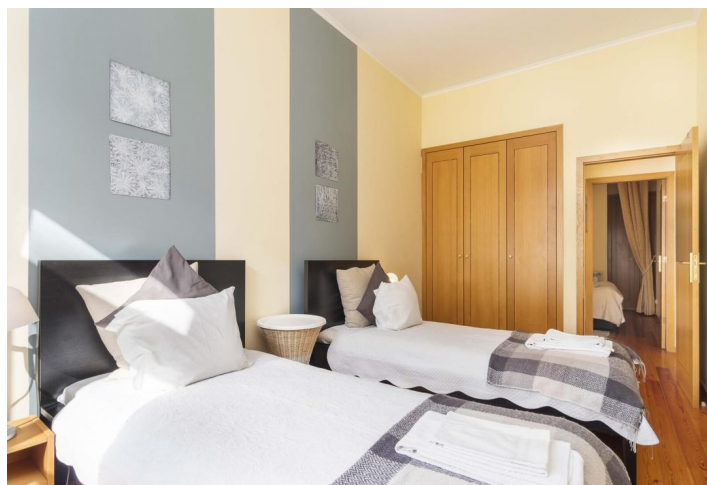




Byt 3+kk

56 m², Lisabon, Metropolitní oblast Lisabonu, Baixa

13 835 250 Kč | 550 000 €





Byt 3+kk

56 m², Lisabon, Metropolitní oblast Lisabonu, Baixa

13 835 250 Kč | 550 000 €

Celková plocha	56 m²
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	35734

Okouzující byt se nachází v příjemné uličce Rua da Prata, ve čtvrti Lisabonu Baixa (Dolní město), vystavěné ve 2. polovině 18. století jako ukázkové město markýzem Pombalem. Nachází se přímo v centru, noví majitelé bytu tak mohou pěšky snadno dojít do muzeí, restaurací, kaváren a barů.

Obývací pokoj s jídelním koutem, samostatná kuchyně, 2 ložnice, z nichž jedna má malý **balkon**, koupelna s vanou i toaleta s bidetem jsou kompletně vybaveny.

V ložnicích a obývacím pokoji jsou **dřevěné podlahy**, v kuchyni a koupelně dlažba a obklady. Ložnice mají vestavěné skříně, k vybavení interiéru patří také **klimatizace**, myčka nádobí a pračka. Okna a balkonové dveře mají dřevěné vnitřní žaluzie, které spolu se závěsy poskytují soukromí a stín. Budova s **výtahem** má vchod obložený typickými středomořskými dlaždicemi. Dům byl kompletně zrenovován v r. 2010.

Budova má ideální polohu nedaleko nábreží i jednoho z nejhezčích a největších lisabonských náměstí **Praça do Comércio**. V okolí je bezpočet venkovních kaváren, restaurací a množství upravené zeleně. Cesta na letiště trvá díky blízkému nájezdu na dálnici okolo 25 minut.

Interiér 56 m².

Nemovitost je prodávána realitní kanceláří Porta da Frenta.

* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

