



## Rodinný dům 6+kk

27 681 500 Kč | 1 100 000 €

290 m², Oeiras, Metropolitní oblast Lisabonu, Alto do Lagoal





## Rodinný dům 6+kk

27 681 500 Kč | 1 100 000 €

290 m², Oeiras, Metropolitní oblast Lisabonu, Alto do Lagoal

|                  |                      |
|------------------|----------------------|
| Pozemek          | 1 410 m²             |
| Parkování        | Garáž pro 3 - 4 vozy |
| Sklep            | -                    |
| PENB             | G                    |
| Referenční číslo | 35807                |

Nadčasová samostatná vila s bazénem stojí v metropolitní oblasti Lisabonu, v příjemném přímořském městě Oeiras, v části Alto do Lagoal nedaleko vyhlášených pláží.

V přízemí je umístěn obývací pokoj o ploše 66 m² s jídelnou a přístupem do **zahrady**, vybavená kuchyně, 2 ložnice a koupelna. V patře se nachází ložnice s **terasou** a vlastní koupelnou, dvě apartmá a další **terasa**.

Součástí vybavení je **krb**, velkoformátová okna, centrální vytápění. Na rozlehlé zahradě je **bazén** a zahradní domek s technologií bazénu, koupelnou a úložným prostorem. **Garáž** s úložnou plochou a prádelnou poskytuje parkovací místo pro 3 až 4 auta.

Vila nabízející pohodlí a soukromí se nachází v prestižní oblasti, pouhých 10 minut chůze od **pláží**, krásného **parku s vodními prvky** Quinta Real de Caxiasa a v rychlém dosahu služeb, jako jsou kavárny, banky či lékárna. Místo má rychlý nájezd na dálnici a pobřežní cestu Avenida Marginal, spojení s Lisabonem je rychlé i díky příměstskému vlaku.

Podlahová plocha 379,8 m², pozemek 1 410 m².

Nemovitost je prodávána realitní kanceláří Porta da Frenta.

