svoboda&williams | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE

Byt 3+1

Pronajato

107 m², Praha 5, Smíchov, Janáčkovo nábřeží

Svoboda & Williams s.r.o.
info@svoboda-williams.com
www.svoboda-williams.com

Praha
+420 257 328 281
+420 724 551 238

Brno
+420 543 250 711
+420 724 551 238

Bratislava
+421 948 939 938

PDF vytvořeno
20. 04. 2024, 11:57

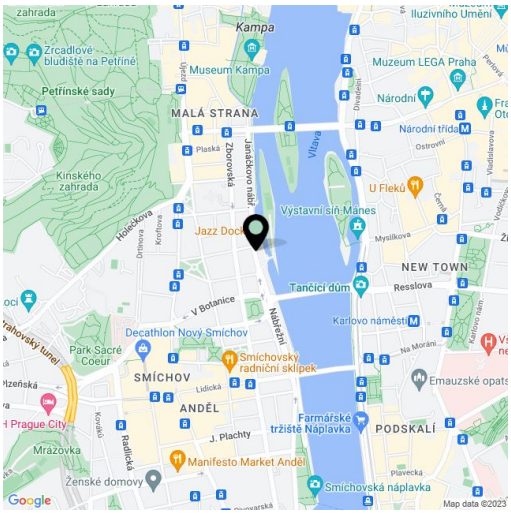
svoboda&williams | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE

Byt 3+1

107 m², Praha 5, Smíchov, Janáčkovo nábřeží

Pronajato

Celková plocha	107 m²
Parkování	-
Sklep	-
Poplatky za služby	Poplatky za společné domovní služby a vodu: 650 Kč/osoba/měsíc. Plyn a elektřina budou převedeny na nájemce.
PENB	G
Referenční číslo	36196
K dispozici od	Ihned



***** Výměra jednotky dle občanského zákoníku. Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

Nabízíme k pronájmu kompletně nově zrekonstruovaný, částečně zařízený byt s krásným výhledem, situovaný v 1. patře zrenovovaného secesního bytového domu s výtahem a majestátními vstupními prostory. Budova leží v klidné lokalitě přímo na nábřeží Vltavy, pár minut chůze od zastávky tramvají s přímým spojením do centra, v pěším dosahu obchodně zábavního centra Nový Smíchov a stanice metra Anděl.

Interiér tvoří obývací pokoj s jídelním prostorem a arkýřem, plně vybavená kuchyň s arkýřem, 2 ložnice - jedna také s arkýřem a **výhledem na řeku, Emauzy, budovu Mánesa a Tančící dům**. V bytě je dále koupelna s vanou a toaletou, úložná komora, toaleta pro hosty a vstupní hala s vestavěnými skříněmi.

Zachované původní architektonické prvky, vysoké stropy, velká okna, **parkety**, dlažba, linoleum, vestavěné úložné prostory, nový plynový kotel, pračka, myčka.

Svoboda & Williams s.r.o.
info@svoboda-williams.com
www.svoboda-williams.com

Praha
+420 257 328 281
+420 724 551 238

Brno
+420 543 250 711
+420 724 551 238

Bratislava
+421 948 939 938

PDF vytvořeno
20. 04. 2024, 11:57