svoboda&williams | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE

Byt 3+kk

78 m², Praha 9, Vysočany, Modrého

23 000 Kč | 908 €











Svoboda & Williams s.r.o.
info@svoboda-williams.com
www.svoboda-williams.com

Praha
+420 257 328 281
+420 724 551 238

Brno
+420 543 250 711
+420 724 551 238

Bratislava
+421 948 939 938

PDF vytvořeno
28. 03. 2024, 12:37

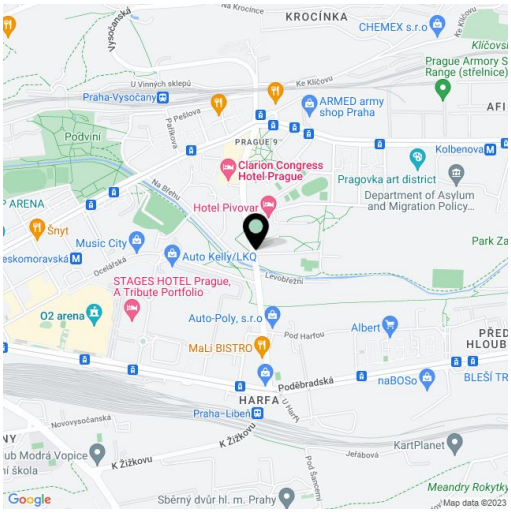
svoboda&williams | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE

Byt 3+kk

78 m², Praha 9, Vysočany, Modrého

23 000 Kč | 908 €

Celková plocha	86 m²
Podlahová plocha*	78 m²
Balkón	8 m²
Parkování	Možnost pronájmu garážového stání za dodatečný poplatek.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	36198
K dispozici od	Ihned



***** Výměra jednotky dle občanského zákoníku. Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

Nabízíme k pronájmu částečně zařízený byt s balkonem a výhledy do bohaté okolní zeleně, situovaný ve 3. patře budovy v nové rezidenční čtvrti Nad Rokytkou v Praze Vysočanech. Komplex se nachází v klidné lokalitě na okraji oblíbeného parku Zahrádky s říčkou Rokytkou, rybníkem, dětskými hřišti, fitness a cyklostezkou, pár minut chůze od stanice metra Kolbenova, trasa B. V blízkém dosahu jsou také umělecké centrum Pragovka Art District, nákupní centrum Fénix, Galerie Harfa a O2 Aréna.

Byt tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a **balkonem**, 2 samostatné ložnice, koupelna s vanou a toaletou, toaleta pro hosty a vstupní hala.

Laminátové podlahy, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, žaluzie, centrální vytápění, pračka, myčka, indukční varná deska, mikrovlnná trouba, **sklep**, výtah. Možnost pronájmu **garážového stání** v budově za dodatečný poplatek. Poplatky za společné služby, vodu (pro 1 osobu) a topení 3.000 Kč měsíčně. Spotřeba energií se platí zvlášť.

Svoboda & Williams s.r.o.
info@svoboda-williams.com
www.svoboda-williams.com

Praha
+420 257 328 281
+420 724 551 238

Brno
+420 543 250 711
+420 724 551 238

Bratislava
+421 948 939 938

PDF vytvořeno
28. 03. 2024, 12:37