



Byt 2+kk

78 m², Praha 4, Podolí, Na Klauďance

20 000 Kč | 795 €



**Byt 2+kk**

78 m², Praha 4, Podolí, Na Klaudiánce

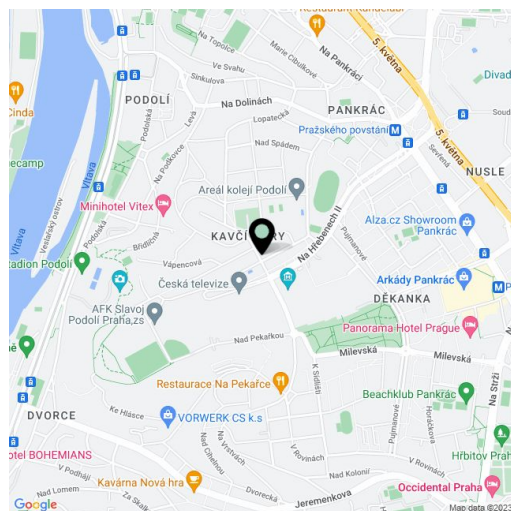
20 000 Kč | 795 €

Celková plocha	78 m²
Parkování	Parkování ve dvoře.
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	36422
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu světlý, částečně zařízený, kompletně zrenovovaný byt ve 3. patře udržovaného zrekonstruovaného bytového domu s parkováním ve dvoře, bez výtahu. Budova se nachází v klidné ulici v přímém sousedství areálu ČT, v těsné blízkosti dvou parků, cca 5 minut chůze od stanice metra Pražského povstání (trasa C). V rychlém dosahu je plná občanská vybavenost, business centrum Pankrác i mezinárodních školy v Praze 4.

Vzdušný interiér tvoří prostorný obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a krásným výhledem na město a okolní zeleň, velká ložnice, koupelna s vanou a toaletou a vstupní hala s vestavěnými skříněmi a úložnými prostory.

Laminátové podlahy, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, kuchyň z masivu na míru, velkoplošná okna, centrální topení, pračka, myčka, **sklep**. V ceně je zahrnuto 1 **parkovací stání** ve dvoře. Záloha na společné služby a topení 3.000 Kč měsíčně / 1 osoba. Elektřina se platí zvlášť.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.