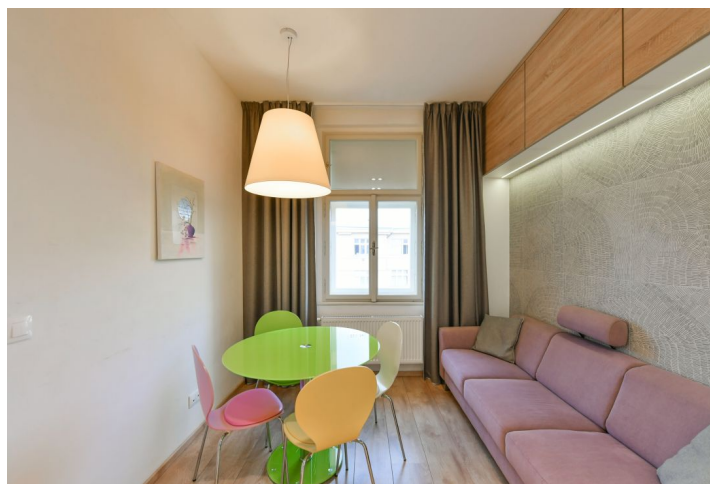




Byt 2+kk

46 m², Praha 2, Nusle, Nezamyslova

20 500 Kč | 815 €



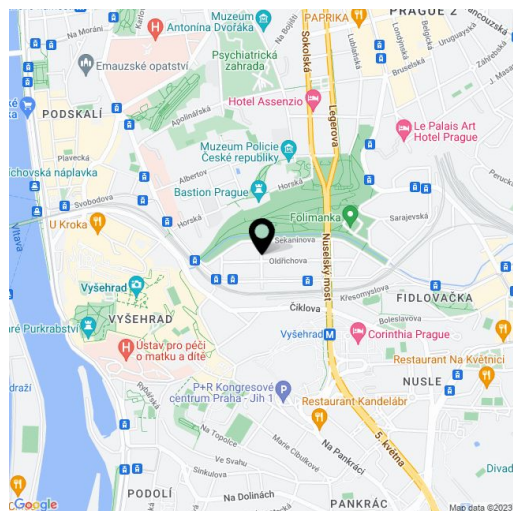
**Byt 2+kk**46 m², Praha 2, Nusle, Nezamyslova**20 500 Kč | 815 €**

Celková plocha	46 m ²
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	36614
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu kompletně zařízený byt, nově zrekonstruovaný pod dohledem architekta, situovaný ve 4. patře plně nově zrenovovaného bytového domu s výtahem ve velmi atraktivní části Nuslí přímo pod Vyšehradem. Klidná lokalita v sousedství Ostrčilova náměstí a parku Folimanka s dětskými hřišti a venkovní posilovnou, s plnou občanskou vybaveností v blízkém dosahu a velmi rychlou dostupností do centra, pár kroků od zastávky tramvají.

Byt má obývací pokoj s jídelním prostorem a plně vybavenou kuchyní, 1 ložnici s vybavenou **šatnou** a prosklenou koupelnou se sprchovým koutem, samostatnou toaletu a vstupní chodbu s vestavěnými skříněmi.

Zachované původní prvky, **dřevěné podlahy**, dlažba, vybavení na míru, velká okna, rolety, plynový kotel, pračka se sušičkou, myčka, mikrovlnná trouba, TV. Záloha na společné služby a spotřebu energií se platí zvlášť.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.