



Byt 2+kk

37 m², Praha 2, Vinohrady, Rybalkova

18 500 Kč | 732 €



**Byt 2+kk**

37 m², Praha 2, Vinohrady, Rybalkova

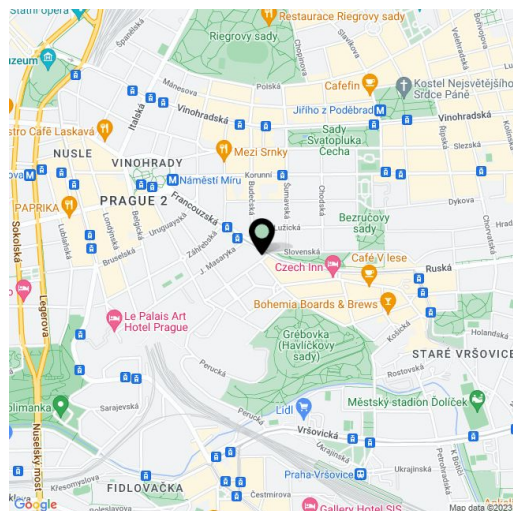
18 500 Kč | 732 €

Celková plocha	37 m²
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	36666
K dispozici od	lhned

Byt u Havlíčkových sadů. Nabízíme k pronájmu klimatizovaný, plně zařízený byt ve 2. patře kompletně zrenovovaného bytového domu se zachovanými původními prvky, novým výtahem a upravenou zahradou se společným posezením a vířivkou. Dům se nachází v klidné ulici na Vinohradech, pár kroků od oblíbeného parku, ve vyhledávané rezidenční lokalitě s rychlým spojením do centra a plnou vybaveností v blízkém okolí, v pěším dosahu stanice metra Náměstí Míru.

Interiér bytu tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní, ložnice, koupelna se sprchovým koutem, toaleta s bidetovou sprškou a vstupní chodba.

Klimatizace, parkety, keramická dlažba, bezpečnostní dveře, vysoké stropy, velká okna, úložné prostory, centrální vytápění, pračka se sušičkou, myčka, základní nádobí, žehlička a žehlicí prkno, TV, videotelefon, vstupy na čipovou kartu. Záloha na společné služby a vodu: 1000 Kč/osoba/měsíc. Topení a spotřeba elektřiny se platí zvlášť. K dispozici od 1. října 2020.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.