



Byt 2+kk

41 m², Praha 5, Malá Strana, Rožických

17 200 Kč | 684 €





Byt 2+kk

41 m², Praha 5, Malá Strana, Rožických

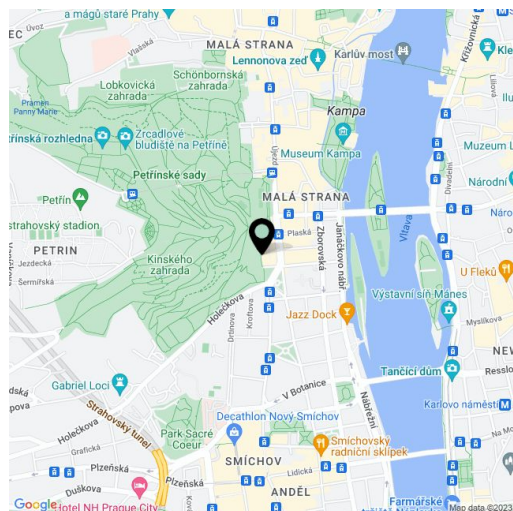
17 200 Kč | 684 €

Celková plocha	41 m ²
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	36678
K dispozici od	lhned

Byt přímo pod Petřínskými sady. Nabízíme k pronájmu plně zrekonstruovaný, plně zařízený klimatizovaný byt s výhledem do zeleně parku, situovaný ve 3. patře renovovaného bytového domu s výtahem v tiché slepé uličce na úpatí Petřínských sadů. Budova se nachází ve vyhledávané lokalitě na Malé Straně, v místě s plnou občanskou vybaveností v blízkém dosahu a velmi rychlou dostupností do centra, v pěším dosahu Pražského hradu, nábřeží Vltavy, ostrova Kampa i Starého Města.

Byt má 1 ložnici, obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní, koupelnu se sprchovým koutem, samostatnou toaletu a vstupní chodbu.

Klimatizace, zachované původní prvky, **parkety**, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, velká okna, myčka, nádobí, TV, centrální vypínač, balkony v mezipatrech domu. Záloha na společné služby a spotřebu vody: 1000 Kč/osoba/měsíc. Topení a elektřina se hradí zvlášť.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.