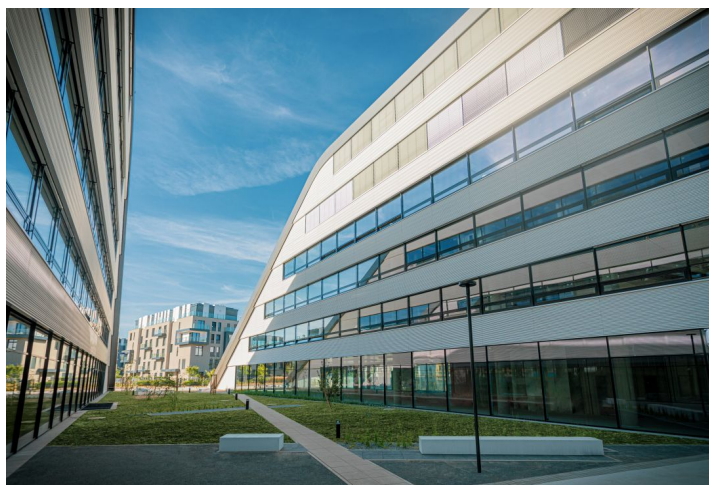




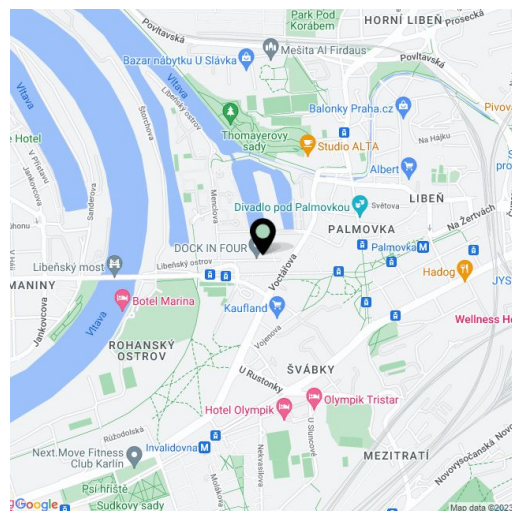


Kancelářské prostory

Praha 8, Libeň, Boudníkova

14.00 € / m² | 351 Kč / m²

Poplatky za služby	95 Kč za m ² / měsíčně
Plocha k dispozici	260 m ²
Sklep	-
Parkování	-
PENB	G
Referenční číslo	36900



Z portfolia Svoboda & Williams, které v současné době tvoří přes 500 tisíc m² komerčních prostor v populárních pražských lokalitách, představujeme kanceláře k pronájmu v přízemí nové šestipatrové administrativní budovy v Libni, situované u dvou slepých ramen Vltavy v oblasti bývalých doků. Stavba je součástí nadčasového komplexu, který nabízí neotřelé zázemí s přístavním duchem, přitom v dosahu centra města. Budova má vlastní protipovodňový systém a vodotěsnou spodní konstrukci, navíc získala precertifikaci LEED Gold. Interiéry kanceláří zaujmou nadstandardní světlou výškou a masivním prosklením, díky kterému celý prostor nabízí výhledy do okolí.

Lokalita:

Stanice metra Palmovka (trasa B) je vzdálená jen několik minut chůze, stejně tak zastávky tramvaje a autobusů, které zajišťují snadné spojení do ostatních částí Prahy. Velmi dobré napojení na hlavní městský okruh a dálnice D8, D10 a D11.

Vybavení a služby:

24/7 recepce a bezpečnostní služba

Zdvojené podlahy

Stropní podhledy

Klimatizace

Přípojení pro internet a telefon

Otevíratelná okna, žaluzie

Přípojky pro kuchyňky

Skladové prostory

Kuchyň

Internetové připojení

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.



Kancelářské prostory

Praha 8, Libeň, Boudníkova

14.00 € / m² | 351 Kč / m²

